**Разъяснение по вопросу порядка осуществления контроля за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей (Порядок утвержден постановлением Правительства Свердловской области от 18 апреля 2019 г. №244-ПП)**

**Уважаемые опекуны и попечители!**

В связи с вступлением в силу постановления Правительства Свердловской области от 18 апреля 2019 г. N 244-ПП «Об утверждении Порядка осуществления контроля за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также осуществления контроля за распоряжением ими» (далее Постановление), изменилась процедура сохранения жилых помещений.

В соответствии с вышеуказанным Постановлением право пользования жилым помещением сохраняется за детьми – сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, являющимися собственниками, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма.

**Право пользования жилым помещением не сохраняется за членами семьи собственника жилого помещения.**

В связи с этим, детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей и лицам из их числа, являющимся членами семьи собственника, не предоставляются меры социальной поддержки по освобождению от платы за жилое помещение и коммунальные услуги.