

МИНИСТЕРСТВО СОЦИАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОТРАСЛЕВОЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ – УПРАВЛЕНИЕ
СОЦИАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ МИНИСТЕРСТВА СОЦИАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ № 1

ПРИКАЗ

от 21.04.2026

№ 359/ П

г. Алапаевск

*Об утверждении плана-графика по подготовке объекта
Управления социальной политики №1 к отопительному
периоду 2026-2027 годов*

На основании приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»,

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Утвердить согласованный с единой теплоснабжающей организацией План – график по подготовке (прилагается).
2. Заместителю начальника Управления Колядиной Ю.Н.:
 - в течение 5 рабочих дней со дня утверждения плана направить согласованный с единой теплоснабжающей организацией документ в орган местного самоуправления;
 - план – график по подготовке объекта Управления социальной политики №1 к отопительному сезону 2026-2027 гг. разместить на официальном сайте Управления не позднее 30.04.2026
3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

И.о. начальника Управления

Ю.Н. Колядина



Генеральный директор ООО «АТЭК»
И.В.Мелкозеров



И.о. начальника Управления
Ю.Н.Колядина
Приказ Управления социальной политики № 1 от
21.04.2026 № 359/П «Об утверждении плана-графика
по подготовке объекта Управления социальной
политики №1 к отопительному периоду 2026-2027
годов»

**План-график по подготовке Управления социальной политики № 1
к отопительному периоду 2026/2027 годов**

Но- мер стро- ки	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1.	Заключение на календарный год договоров на техническое обслуживание узла коммерческого учета тепловой энергии.	01.01.2026- 31.05.2026, 01.09.2026- 31.12.2026	Сысоева О.М.
2.	Заключение на календарный год договоров на поставка тепловой энергии, теплоносителя.	01.01.2026- 30.0.2026, 01.09.2026- 31.12.2026	Сысоева О.М.
3.	Проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок в Уральском управлении Ростехнадзора	Март 2026	Сысоева О.М. Колядина Ю.Н.
4.	Проведение промывки и гидравлических испытаний на плотность и прочность системы отопления, в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации.	Август 2026	Сысоева О.М.
5.	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции.	Сентябрь 2026	Поликарпова Г.В. Белов В.Г.
6.	Обеспечение отсутствия задолженности за поставленные тепловую энергию и теплоноситель	ежемесячно	Кувалдина Т.В.
7.	Наличие акта проверки на предстоящий отопительный период	Сентябрь 2026	Колядина Ю.Н.
8.	Проведение работ по подготовке теплового контура к отопительному сезону (осмотр стен, фасадов, крыш, чердачных перекрытий, оконных и дверных заполнений)	Август, сентябрь 2026	Поликарпова Г.В. Белов В.Г.

Составил: Заместитель начальника Управления

Ю.Н. Колядина

Анализ прохождения предыдущих трех лет отопительных периодов

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения об объекте			
1.1	Адрес объекта	г. Алапаевск, ул. Береговая, д.44	
1.2	Муниципальное образование	МО г. Алапаевск	
1.3.	Назначение объекта	Нежилое здание, административное	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	ООО АТЭК	
1.5	Год постройки	1989	
1.6	Материал стен	кирпич	
1.7	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	отсутствует	
1.8	Наличие чердака	наличие	
2. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
2.1	Начало отопительного периода		
	2023-2024	Сентябрь 2023	
	2024-2025	Октябрь 2024	
	2025-2026	Сентябрь 2025	
2.2.	Завершение отопительных периодов		
	2023-2024	Май 2024	
	2024-2025	Май 2025	
	2025-2026	Май 2026	
2.3	Погодные условия		
	2023-2024	Погодные условия не повлияли на возникновение аварийных ситуаций и технологических нарушений	
	2024-2025	Погодные условия не повлияли на возникновение аварийных ситуаций и технологических нарушений	
	2025-2026	Погодные условия не повлияли на возникновение аварийных ситуаций и технологических нарушений	
2.4	Количество потребленной объектом тепловой энергии согласно деклараций о потреблении энергетических ресурсов		
	2023	123,478 Гкал	
	2024	107,368 Гкал	
	2025	105,864 Гкал	
2.5	Технологические нарушения по внешним причинам		
	2023-2024	отсутствуют	
	2024-2025	отсутствуют	
	2025-2026	отсутствуют	
2.6	Технологические нарушения по внутренним причинам		
	2023-2024	отсутствуют	
	2024-2025	отсутствуют	
	2025-2026	отсутствуют	
2.7	Схемные условия		
	2023-2024	Отопительные приборы:	

		чугунные радиаторы	
	2024-2025	Отопительные приборы: чугунные радиаторы	
	2025-2026	Отопительные приборы: чугунные радиаторы	
2.8	Режимные условия		
	2023-2024	Отопление подается согласно температурного графика	
	2024-2025	Отопление подается согласно температурного графика	
	2025-2026	Отопление подается согласно температурного графика	
2.9	Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях, теплоносителях		
	2023-2024	отсутствуют	
	2024-2025	отсутствуют	
	2025-2026	отсутствуют	
2.10	Аварийные ситуации		
	2023-2024	отсутствуют	
	2024-2025	отсутствуют	
	2025-2026	отсутствуют	
2.11	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования		
	2023-2024	В штатном режиме	
	2024-2025	В штатном режиме	
	2025-2026	В штатном режиме	