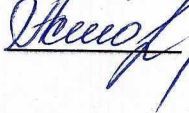


Государственное автономное учреждение социального обслуживания Свердловской области «Комплексный центр социального обслуживания населения «Забота» города Качканара»

**СОГЛАСОВАНО:**

Инженер-инспектор ООО «КТК»

 Д.Ю. Малыгин



План мероприятий  
по подготовке к отопительному периоду 2026/2027,  
в соответствии с требованиями (оценочными листами)  
«Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и  
Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»

№	Наименование мероприятия	Место проведения	Срок исполнения	Ответственный	Отметка о выполнении
1	Достигнуть показателя выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении: $K = 0,85$	Здания: ул. Качканарская 9, ул. Качканарская 7	Май- Август 2026	Директор <u>Гареева А.С.</u>	Выполнено.
2	Проведение периодической проверки средств измерений и тепловычислителя, входящих в состав УКУТ с составлением Акта ввода/допуска в эксплуатацию, и показывающих контрольно-измерительных приборов, установленных в ИТП с предоставлением актов поверки СИ и КИП.	ИТП	Апрель - август 2026	Директор <u>Гареева А.С.</u>	Выполнено.  Акт допуска в эксплуатацию УКУТ  ул. Качканарская 7 от 21.08.2024 Поверка до 02.07.2027  ул. Качканарская 9 Поверка до <u>08.01.2028 г.</u>
3	Проверка наличия и актуальности эксплуатационных и производственных инструкций объекта теплоснабжения, в т.ч. по обслуживанию системы	ИТП	Июнь 2026	Директор <u>Гареева А.С.</u>	

	ТВС				
4	Подтверждение наличия аварийно-диспетчерской службы или договора на АВР с формированием аварийного запаса оборудования. А также наличие договора на резервный источник э/э или тепла.	Здания: ул. Качканарская 9, ул. Качканарская 7	Июль 2026	Директор <u>Гареева А.С.</u>	
5	Проверка наличия/актуализация договоров на техническое обслуживание систем отопления и УКУТ.	Здания: ул. Качканарская 9, ул. Качканарская 7	Июнь 2026	Директор <u>Гареева А.С.</u>	
6	Проверка наличия/разработка/актуализация паспорта теплового пункта и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения	Здания: ул. Качканарская 9, ул. Качканарская 7	Июль 2026	Директор <u>Гареева А.С.</u>	
7	Проверка объекта теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	Здания: ул. Качканарская 9, ул. Качканарская 7	Июль-август 2026	Директор <u>Гареева А.С.</u>	
8	Ревизия (замена при необходимости) запорной арматуры на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия соответствующих неповрежденных пломб, Проверка работоспособности спускников воздуха, в том числе автоматических, в нижней и верхней точка внутренней системы ТВС, с составлением соответствующих актов	ИТП, Здания: ул. Качканарская 9, ул. Качканарская 7	Июль 2026	Директор <u>Гареева А.С.</u>	

9	Выполнение предписания администрации в рамках проверки готовности к ОЗП 2025-2026 гг.: -дезинсекция систем теплоснабжения	Здания: ул. Качканарская 9, ул. Качканарская 7	Апрель 2026	Директор <u>Гареева А.С.</u>	Выполнено Октябрь 2025
10	Выполнение предписания администрации в рамках проверки готовности к ОЗП (установка автоматических регуляторов ГВС) 2025-2026 гг.:	Здания: ул. Качканарская 9, ул. Качканарская 7	Август 2026	Директор Гареева А.С.	
11	Проведение гидравлической/гидропневматической промывки внутренней системы теплоснабжения	Здания: ул. Качканарская 9, ул. Качканарская 7	Июль 2026 2026	Директор <u>Гареева А.С.</u> Гареева А.С.	
12	Проведение дезинфекции системы теплоснабжения Отбор проб воды из системы горячего водоснабжения	Здания: ул. Качканарская 9, ул. Качканарская 7	Июль 2026 Август	Директор <u>Гареева А.С.</u> Гареева А.С.	
13	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлическое испытание) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей и участков тепловых вводов	Здания: ул. Качканарская 9, ул. Качканарская 7	Июль 2026 Июль 2026	Директор <u>Гареева А.С.</u> Гареева А.С.	
14	Установка и опломбирование дроссельных (ограничительных) устройств/ЭУ.	ИТП ул. Качканарская	Июль - Август 2026	Директор <u>Гареева А.С.</u> Гареева А.С.	
15	Проведение гидравлической наладки внутренней системы ТВС.	Здания: ул. Качканарская 9, ул. Качканарская 7	Июль 2026	Директор <u>Гареева А.С.</u> Гареева А.С.	
16	Установка АРТ/ Актуализация/разработка режимной карты на САРТ и АРТ	ИТП	Июль 2026	Директор <u>Гареева А.С.</u> Гареева А.С.	

17	Проведение регулировки/настройки САРТ, АРД и АРТ с составлением соответствующих актов.	ИТП	Не требуется	Директор <u>Гареева А.С.</u>	
18	Проверка технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	ИТП	Август 2026	Директор <u>Гареева А.С.</u>	
19	Проверка наличия и при необходимости актуализация АРБП/АТП. Предоставление копии Договора ТС или контракта.		Июль 2026	Директор <u>Гареева А.С.</u>	
20	Обучить/Пройти аттестацию проверке знаний в соответствии с приказом Минэнерго РФ от 14.05.2025 № 511 в РТН	РТН ИТП	В соответствии с графиком 2026	Директор <u>Гареева А.С.</u> Директор <u>Гареева А.С.</u>	
21	Назначить ответственные лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.	Здания: ул. Качканарская 9, ул. Качканарская 7	15.04.2026	Директор <u>Гареева А.С.</u> Директор <u>Гареева А.С.</u>	Выполнено. Приказ от 15.04.2026 №148 о назначении ответственных х Протокол № 54-25-29393 от 11.12.2025 Протокол № 54-25-29388 от 11.12.2025
22	Подтверждение отсутствия задолженности за поставленную тепловую энергию	Здания: ул. Качканарская 9, ул. Качканарская 7	Июль-август 2026	Директор <u>Гареева А.С.</u>	
24	Составление Акт проверки готовности к ОЗП теплового контура здания.	Здания: ул. Качканарская 9, ул. Качканарская 7	Август 2026	Директор <u>Гареева А.С.</u>	
25	Приемка объекта теплотребления в составе комиссии с	ИТП, Здания: ул. Качканарская 9,	Август 2026	Директор <u>Гареева А.С.</u>	

	участием представителя ООО «КТК» с составлением Акта проверки технической готовности.	ул. Качканарская 7			
--	------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------	--	--	--