

Предоставление земельных участков многодетным семьям

Порядок предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, многодетным семьям в собственность бесплатно на территории Свердловской области установлен Законом Свердловской области от 07.07.2004 № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области», а также регулируется ст.39.2, 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

Право на предоставление земельных участков имеют граждане при соблюдении всех следующих условий:

- граждане имеют трёх и более детей, постоянно проживающих совместно с этими гражданами (факт совместного проживания может быть подтверждён только документами, подтверждающими регистрацию родителей и их несовершеннолетних детей по месту проживания по одному адресу);
- граждане состоят на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма; признание нуждающимся производится согласно ст. 51 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, для решения вопроса о постановке на учёт необходимо обратиться в Администрации муниципальных округов:
 - МО Первоуральск, телефоны: 8 (3439) 64-60-64, (доб. 226, 228);
 - МО Староуткинск, телефон: 8(34358) 55-4-19;
 - МО Ревда, телефон: 8(34397) 3-15-47;
 - МО Дегтярск, телефон: 8(34397) 3-70-54;
 - Шалинский МО, телефон: 8(34358) 2-10-86;

Заявление и пакет документов для постановки на учёт граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно можно подать через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, либо через личный кабинет на портале Госуслуг. Документы необходимые для предоставления услуги:

- 1) копию паспорта или иного документа, удостоверяющего в соответствии с законодательством Российской Федерации личность заявителя;
- 2) копии следующих свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык:
 - свидетельство о рождении (в отношении каждого ребёнка);
 - свидетельство об усыновлении (удочерении) (в отношении каждого ребёнка);
 - свидетельство о заключении брака (при наличии);

Необходимы оригиналы документов для сверки.

Вместе с тем, многодетные родители могут взамен предоставления земельного участка (с их согласия) в целях обеспечения жилыми помещениями могут получить социальную выплату. В настоящее время размер выплат составляет 200 000 руб.

Более подробную консультацию по вопросам предоставления земельного участка или указанной социальной выплаты можно обращаться:

- МО Первоуральск и Шалинский МО — в Первоуральское муниципальное казенное учреждение “Кадастровая палата”, телефон для справок: 8 (3439) 22-13-11.
- МО Ревда — Управление по муниципальной собственности администрации муниципального округа Ревда, телефон для справок: 8(34397) 5-13-20;
- МО Дегтярск — Отдел по управлению муниципальным имуществом, землепользованию и архитектуре администрации муниципального округа Дегтярск, телефон для справок: 8(34397) 3-70-54