



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

07.03.2024

№ 163-ПП

г. Екатеринбург

**Об определении уполномоченных исполнительных органов
государственной власти Свердловской области по осуществлению полномочий,
предусмотренных пунктом 6¹ статьи 8 и статьей 8¹ Федерального закона
от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ
«О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения родителей»**

В целях реализации пункта 6¹ статьи 8 и статьи 8¹ Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», в соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации от 30.11.2023 № 2047 «Об утверждении Правил подачи и рассмотрения заявления о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения, заключенного с лицами, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и направлении информации о принятом решении» и от 21.12.2023 № 2227 «Об отдельных вопросах предоставления лицам, указанным в пункте 1 статьи 8¹ Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой», областными законами от 23 октября 1995 года № 28-ОЗ «О защите прав ребенка» и от 24 декабря 1996 года № 58-ОЗ «Об областных и территориальных исполнительных органах государственной власти Свердловской области» Правительство Свердловской области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить Министерство социальной политики Свердловской области и территориальные отраслевые исполнительные органы государственной власти Свердловской области – управления социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области (далее – уполномоченные органы) уполномоченными исполнительными органами государственной власти Свердловской области:

1) на предоставление лицам, указанным в пункте 1 статьи 8¹ Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», выплаты за счет средств областного бюджета на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства

заемщика по которому обеспечены ипотекой (далее – выплата на приобретение жилого помещения в собственность);

2) на принятие решений о сокращении срока действия договоров найма специализированных жилых помещений, заключенных с лицами, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, или об отказе в сокращении срока действия таких договоров.

2. В целях реализации полномочия, указанного в подпункте 1 пункта 1 настоящего постановления, уполномоченные органы осуществляют следующие функции:

1) Министерство социальной политики:

формирование по Свердловской области списка лиц, указанных в пункте 1 статьи 8¹ Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», претендующих в очередном календарном году на получение сертификата на выплату за счет средств областного бюджета на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой (далее – сертификат);

выпуск сертификатов, формирование по Свердловской области реестра сертификатов на очередной календарный год и его ведение;

размещение в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере» информации о предоставлении выплаты на приобретение жилого помещения в собственность;

утверждение формы и порядка ведения реестра сертификатов;

2) территориальные отраслевые исполнительные органы государственной власти Свердловской области – управления социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области (далее – управления социальной политики):

прием заявлений на предоставление лицам, указанным в пункте 1 статьи 8¹ Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», выплаты на приобретение жилого помещения в собственность;

формирование и ведение дел о выплате на приобретение жилого помещения в собственность лицам, указанным в пункте 1 статьи 8¹ Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

создание комиссии по принятию решений о предоставлении выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, или об отказе в ее предоставлении и организационно-техническое обеспечение деятельности указанной комиссии;

контроль за приобретением получателями сертификатов жилых помещений за счет выплаты на приобретение жилого помещения в собственность;

издание распорядительного акта о предоставлении выплаты на приобретение жилого помещения в собственность или об отказе в ее предоставлении;

вручение сертификатов его получателям;

принятие решений о соответствии приобретаемого получателем сертификата жилого помещения установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства Российской Федерации;

перечисление средств выплаты на приобретение жилого помещения в собственность на счет, указанный продавцом жилого помещения, или счет кредитной организации для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой.

3. В целях реализации полномочия, указанного в подпункте 2 пункта 1 настоящего постановления, уполномоченные органы осуществляют следующие функции:

1) Министерство социальной политики Свердловской области утверждает форму заявления о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения, заключенного с лицом, которое относилось к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицом из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – заявление о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения);

2) управления социальной политики:

прием и рассмотрение заявлений о сокращении срока действия договоров найма специализированных жилых помещений;

формирование учетных дел лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, с которыми заключены договоры найма специализированных жилых помещений;

издание распорядительного акта о сокращении срока действия договоров найма специализированных жилых помещений или об отказе в сокращении срока действия таких договоров.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Губернатора Свердловской области П.В. Крекова.

5. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

6. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Губернатор
Свердловской области



Е.В. Куйвашев