

УТВЕРЖДАЮ

Начальник Управления  
социальной политики № 9

С. П. Казакова

«30» ноября 2022 года

Акт проверки условий содержания граждан, признанных в судебном порядке недееспособными, ограниченно дееспособными, находящимися в государственном автономном стационарном учреждении социального обслуживания населения Свердловской области «Талицкий пансионат для престарелых и инвалидов»

На основании приказа начальника Управления социальной политики № 9 от 30.12.2021 года № 1461 «Об утверждении графика и плана проведения проверок на 2022 год учреждений, в которых находятся недееспособные или не полностью дееспособные граждане» комиссия в составе: начальника отдела опеки и попечительства Пелевиной Натальи Алексеевны, ведущего специалиста отдела опеки и попечительства Денисевич Лидии Борисовны, с 14.11.2022 по 15.11.2022 года провела проверку условий содержания граждан, признанных в судебном порядке недееспособными, находящихся в государственном автономном стационарном учреждении социального обслуживания населения Свердловской области «Талицкий пансионат для престарелых и инвалидов», расположенном по адресу: Свердловская область, г. Талица, ул. Красноармейская, дом № 31, в целях надзора за деятельностью учреждения по соблюдению и защите прав и законных интересов лиц, признанных в судебном порядке недееспособными, ограниченно дееспособными, находящихся в данном учреждении.

1. На дату проверки в учреждении находится 102 гражданина, признанных в судебном порядке недееспособными и 1 человек ограничен судом в дееспособности.

Один гражданин находится на лечении в хирургическом отделении ГАУЗ СО «Талицкая центральная районная больница», одна подопечная находится на лечении в СОКПБ г. Екатеринбурга и один гражданин отпущен в домашний отпуск. Таким образом общее количество недееспособных граждан составляет 105 человек.

В психоневрологическом реабилитационном отделении находится 94 недееспособных граждан, у всех установлена бессрочная группа инвалидности.

В отделении милосердия находится 5 недееспособных граждан, которые имеют бессрочную группу инвалидности.

В отделении общего типа проживает 6 недееспособных граждан.

Случаев самовольных уходов подопечных из учреждения в период с 06.06.2022 года по 14.11.2022 года не было.

В личных делах всех 105 подопечных имеются заявления о предоставлении социальных услуг, приказы о зачислении на стационарное обслуживание, договоры о предоставлении социальных услуг, расчетные листы к договорам, индивидуальные программы предоставления социальных услуг (далее ИППСУ). У 102 граждан ИППСУ соответствуют индивидуальной программе реабилитации или абилитации инвалида (далее - ИПРА). У 3 подопечных ИППСУ не соответствует ИПРА (Соснина А.А., Антропов А.Н., Гладких Д.Л.)



2. Проверены личные дела недееспособных граждан по устранению замечаний по проверке от 06.06.2022 года:

Антропов Артем Николаевич, 23.10.1983 года рождения, (том № 3).

Личное дело сшито, листы пронумерованы, произведена опись документов, находящихся в деле подопечного.

В личном деле (том 3) имеются протоколы заседаний комиссий по расходованию денежных средств, приказы Управления о разрешении на снятие и расходование денежных средств, кассовые ордера на снятия денежных средств с лицевого счета подопечного, чеки, товарные чеки, акты выдачи товара. Все копии заверены. Неправомерно израсходованных денежных средств, принадлежащих Антропову А.Н., не выявлено.

В личном деле (том 3) имеются: заявление о предоставлении социальных услуг, приказ о признании нуждающимся в социальном обслуживании, ИППСУ, договор о предоставлении социальных услуг, расчетный лист к договору.

Разработана новая ИПРА от 10.03.2022 года № 420.7.66/2022. Согласно новой ИПРА Антропов А.Н. нуждается в социально - средовой реабилитации или абилитации, социально - психологической реабилитации или абилитации, социокультурной реабилитации или абилитации, социально – бытовой адаптации.

В акте № 6 от 30.06.2022 года о предоставлении социальных услуг указаны предоставленные социально - бытовые и социально – медицинские услуги, но не предоставляются социально - психологические, социокультурные услуги, которые рекомендованы ИПРА от 10.03.2022.

14.04.2022 года учреждением сделан запрос № 192 в Управление социальной политики № 26 о сохранности жилого помещения, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Гражданская, д. 2, кв. 164, 1/3 доля которого принадлежит подопечному.

Ответ на запрос от 10.06.2022 года № 08/1106, поступил в учреждение 24.06.2022 года, входящий № 222.

В ответе акт обследования жилого помещения не предоставлен, в связи с отсутствием доступа в помещение. Предоставлена справка о зарегистрированных лицах, полученная путем запроса в АС АСП Тула, запрос в СМЭВ. В справке о зарегистрированных лицах указано, что зарегистрирована Рублева Людмила Ивановна, 31.07.1958 г.р. и Антропова Наталья Николаевна, 26.05.1987 г.р.

Выписка, об имеющейся задолженности по оплате ЖКУ из лицевого счета, предоставлена старая (от 25.10.2021 года). Указана имеющаяся текущая задолженность.

Учреждением 15.09.2022 года снова сделан запрос в Управление № 26 по акту сохранности жилого помещения и наличии/ отсутствию задолженности по оплате ЖКУ.

В ответе, поступившем из Управления № 26, предоставлен акт сохранности жилого помещения от 28.09.2022 года. Жилое помещение сохранно и пригодно для проживания. Имеется текущая задолженность за сентябрь месяц в сумме 1400 рублей 10 копеек.

Личное дело оформлено в соответствии с Правилами ведения личных дел совершеннолетних недееспособных или не полностью дееспособных граждан, утвержденных постановлением Правительства РФ от 17 ноября 2010 N 927 "Об



отдельных вопросах осуществления опеки и попечительства в отношении совершеннолетних недееспособных или не полностью дееспособных граждан".

**Повторно рекомендовано:** предоставлять социальные услуги согласно ИПРА, выдаваемой Федеральными государственными учреждениями медико - социальной экспертизы и потребностей подопечного Антропова А.Н.

Гладких Дмитрий Леонидович, 13.04.1979 года рождения, (том №3).

Личное дело сшито, листы пронумерованы, произведена опись документов, находящихся в деле подопечного.

В личном деле (том 3) имеются протоколы заседаний комиссий по расходованию денежных средств, приказы Управления о разрешении на снятие и расходование денежных средств, кассовые ордера на снятия денежных средств с лицевого счета подопечного, чеки, товарные чеки, акты выдачи товара. Все копии заверены. Не правомерно израсходованных денежных средств, принадлежащих Гладких Д.Л., не выявлено.

В личном деле (том 3) имеются: заявление о предоставлении социальных услуг, приказ о признании нуждающимся в социальном обслуживании, ИППСУ, договор о предоставлении социальных услуг, расчетный лист к договору.

Разработана новая ИПРА от 03.02.2022 года № 212.7.66/2022.

Согласно новой ИПРА нуждается в мероприятиях:

- медицинской реабилитации или абилитации - медицинская реабилитация;
- профессиональной реабилитации или абилитации - профессиональной ориентации, содействию в трудоустройстве;
- социальной реабилитации или абилитации - средовой реабилитации или абилитации, социально - психологической реабилитации или абилитации, социокультурной реабилитации или абилитации, социально – бытовой адаптации.

В актах № 6 от 31.06.2022 года, № 7 от 31.07.2022 года о предоставлении социальных услуг указаны предоставленные социально – бытовые и социально – медицинские услуги, не предоставляются услуги по организации лечебно - трудовой деятельности инвалидов и пожилых граждан с применением средств, адаптированных для них, социокультурные услуги (организация досуга), которые рекомендованы новой ИПРА.

Запрос акта сохранности жилого помещения, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Реж, ул. Фрунзе, д. 21. корп. 1, кв. 28, где недееспособный имеет 1/5 долю, сделан учреждением 15.09.2022 года.

Ответ поступил 20.10.2022 года входящий № 377. Акт сохранности жилого помещения от 17.10.2022 года. 2-х комнатная квартира, общей площадью 42,7 кв. м. сохранна и пригодна для проживания. Зарегистрирована и проживает мать недееспособного - Владыкина Мария Юрьевна, 07.10.1959 года рождения.

По информации от РЦ «Урал» задолженность по оплате отопления на 01.09.2022 года отсутствует, по информации от ЭнергосбытПлюс на 01.9.2022 года задолженность отсутствует.

Нет информации о задолженности по обращению с твердыми бытовыми отходами.

Личное дело оформлено в соответствии с Правилами ведения личных дел совершеннолетних недееспособных или не полностью дееспособных граждан, утвержденных постановлением Правительства РФ от 17 ноября 2010 N 927 "Об



отдельных вопросах осуществления опеки и попечительства в отношении совершеннолетних недееспособных или не полностью дееспособных граждан".

**Повторно рекомендовано:** предоставлять социальные услуги согласно ИПРА, выдаваемой Федеральными государственными учреждениями медико - социальной экспертизы.

Запросить полную информацию о наличии, либо отсутствии задолженности по оплате ЖКУ.

Палкин Иван Андреевич, 23.02.2001 года рождения, (том № 3).

Проверено устранение замечаний по проверке от 06.06.2022 года по ведению учета количества предоставленных социальных услуг, согласно журналу учета услуг. Количество предоставленных социальных услуг в актах соответствует количеству предоставленных услуг в журналах учета услуг. Расхождений не выявлено.

Личное дело оформлено в соответствии с Правилами ведения личных дел совершеннолетних недееспособных или не полностью дееспособных граждан, утвержденных постановлением Правительства РФ от 17 ноября 2010 N 927 "Об отдельных вопросах осуществления опеки и попечительства в отношении совершеннолетних недееспособных или не полностью дееспособных граждан".

Замечание устранено.

3. Проверено 1 личное дело недееспособного гражданина, состоящего на учете в Управлении.

Юшина Ольга Вадимовна, 27.10.1989 года рождения, том № 3.

В томе № 3 личного дела недееспособной Юшиной О. В. имеется запрос от 25.05.2021 года № 2086 от Администрации города Нижний - Тагил «Городской центр жилья и эксплуатации зданий», поступивший в учреждение 31.05.2021 года, о сохранении и закреплении жилого помещения, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний - Тагил, ул. Красная, д.11, кв.13 за недееспособной подопечной, с возможностью приватизацией его в последующем.

11.06.2021 года исх. № 1981 Управлением социальной политики № 9 направлен ответ в Администрацию города Нижний - Тагил «Городской центр жилья и эксплуатации зданий» о включении Юшиной О.В. в договор передачи жилого помещения в собственность граждан не зависимо от того было ли закреплено данное жилое помещение за Юшиной О.В. или нет.

25.06.2021 года поступило обращение от Администрации города Нижний - Тагил «Городской центр жилья и эксплуатации зданий», с просьбой выдачи согласия на участие в приватизации либо отказ. Письмом от 02.08.2021 года учреждение выразило согласие на участие в приватизации жилого помещения подопечной Юшиной О.В.

Какая-либо дальнейшая информация о приватизации жилого помещения в личном деле отсутствует.

Проверен учет количества предоставленных социальных услуг по журналу и по актам о предоставлении социальных услуг. Количество предоставленных социальных услуг в актах соответствует количеству предоставленных услуг в журналах учета услуг. Расхождений не выявлено.



В личном деле имеется заявление о предоставлении социальных услуг от 31.12.2020 года, ИППСУ от 31.12.2020 года № 66-ХХ сроком до 31.12.2023 года, договор о предоставлении социальных услуг от 31.12.2020 года, расчетный лист к договору. Разработана новая ИПРА от 10.12.2021 года № 1326.7.66/2021

Услуги предоставляются согласно ИПРА и состояния подопечной.

Личное дело оформлено в соответствии с Правилами ведения личных дел совершеннолетних недееспособных или не полностью дееспособных граждан, утвержденных постановлением Правительства РФ от 17 ноября 2010 N 927 "Об отдельных вопросах осуществления опеки и попечительства в отношении совершеннолетних недееспособных или не полностью дееспособных граждан".

**Рекомендовано:** провести приватизацию жилого помещения, право на которое имеет недееспособная Юшина О.В.

4. Проверены личные дела граждан, имеющих жилые помещения в праве единоличной собственности.

1) Богатырев Алексей Валерьевич, 27.03.1983 года рождения, в праве единоличной собственности имеет жилое помещение, расположенное по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Победы, дом № 47, корп. 1, секция № 25, комната 5, общей площадью 18,6 кв.м.

В Управление социальной политики № 21 направлен запрос 15.02.2022 исх. № 79 об оказании содействия по сдаче жилого помещения в аренду. Из поступившего ответа от 10.03.2022 законному представителю рекомендовано разместить объявление в сети Интернет.

В Управление социальной политики № 21 направлен запрос 26.10.2022 исх. № 604 об оказании содействия по сдаче жилого помещения в аренду. На дату проверки ответ не поступил.

В Управление социальной политики № 21 был направлен запрос 14.04.2022 № 188 о проведении обследования жилого помещения, получении информации о наличии/отсутствии задолженности по оплате ЖКУ, а также о лицах, проживающих в жилом помещении.

07.06.2022 поступил акт проверки сохранности жилого помещения. Жилое помещение в удовлетворительном состоянии. Имеется задолженность по оплате за свет в размере 4783,42 руб.

В Управление социальной политики № 21 направлен запрос 15.09.2022 исх. № 525 о предоставлении акта сохранности жилого помещения.

27.10.2022 поступил акт проверки сохранности жилого помещения. Жилое помещение в удовлетворительном состоянии, сохранно, в жилом помещении никто не проживает, никто не зарегистрирован. Отсутствует задолженность по оплате коммунальных услуг.

Произведена оплата коммунальных услуг (содержание общего имущества и отопление) в АО «Расчетный центр Урала»:

24. 05. 2022 в размере 1795 руб. за апрель 2022 года,

21. 06. 2022 в размере 990,39 руб. за май 2022 года;

13.09.2022 в размере 599,92 руб. за август 2022 года;

13.10.2022 в размере 1409,60 руб. за сентябрь 2022 года.



**Нарушение:** Учреждением не проводится работа по сдаче комнаты по договору коммерческого найма. Не выяснен вопрос о периоде имеющейся задолженности по оплате электроэнергии, за 2020, 2021 годы информации не поступало.

**Рекомендовано:** В срок до 01.02.2023 года организовать работу по сдаче жилого помещения в аренду.

2) Уженцева Анастасия Алексеевна, 03.04.1992 года рождения, имеет в праве единоличной собственности однокомнатную благоустроенную квартиру, общей площадью 30,2 кв.м., расположенную по адресу: Свердловская область, г. Лесной, ул. Кирова, дом № 32, квартира 17.

В Управление социальной политики № 17 направлены запросы о проведении обследования жилого помещения, получении информации о наличии/отсутствии задолженности по оплате ЖКУ, а также о лицах, проживающих в жилом помещении 14.04.2022 № 193, и 15.09.2022.

В актах проверок сохранности жилого помещения от 27.04.2022 и 28.09.2022 указано, что в квартире никто не проживает, квартира находится в удовлетворительном состоянии, пригодна для проживания.

Согласно справке о зарегистрированных лицах № 3869 от 26.04.2022 года в жилом помещении зарегистрирован 1 человек, Уженцева Анастасия Алексеевна.

Задолженности по оплате за содержание жилого помещения, взноса на капитальный ремонт нет.

24.03.2022 законным представителем объявление о сдаче квартиры размещено на Avito. Иных мер не предпринято.

Оплата коммунальных услуг Учреждением осуществляется по квитанциям перед РКЦ за содержание жилья, отопление, ГВС и ГВС нагрев, электроэнергия, газ. Оплата произведена за счет средств подопечной 17.02.2022 и 24.05.2022, 21.06.2022, 22.07.2022, 18.08.2022, 13.09.2022, 13.10.2022.

02.11.2022 исх. № 615 направлен запрос в ООО «Компания РИФЕЙ» о наличии задолженности по обращению с твердыми коммунальными отходами.

02.11.2022 исх. № 616 направлен запрос в Управление социальной политики № 17 об оказании содействия по сдаче квартиры в аренду, путем подачи бесплатного объявления в местную газету.

Жилое помещение Уженцевой Анастасии Алексеевны по договору коммерческого найма сдавалось третьим лицам, с предварительного разрешения Управления социальной политики № 9. В результате поднайма недобросовестным квартиросъемщиком образовалась задолженность по оплате основного договора, и оплате ЖКУ.

Законный представитель подопечного 01.04.2021 года обратился с иском в городской суд города Лесного Свердловской области о взыскании образовавшейся задолженности с нанимателя жилого помещения. Иск удовлетворен, судебный приказ направлен заявителю.

По итогам проведенной работы со службой судебных приставов сумма зачислена на счет подопечной, что подтверждается выпиской о состоянии счета от 01.06.2022 года.

**Нарушение:** Учреждением не проводится работа по сдаче комнаты по договору коммерческого найма.



**Рекомендовано:** В срок до 01.02.2023 года организовать работу по сдаче жилого помещения по договору коммерческого найма.

3) Костромина Ирина Владимировна, 10.04.1992 года рождения, имеет в праве единоличной собственности двухкомнатную квартиру, общей площадью 44 кв. м., расположенную по адресу: Свердловская область, г. Асбест, пр. Ленина, д. 25, кв.11. Подопечная зарегистрирована в адресе.

Рекомендации с прошлой проверки исполнены – запрошено постановление о возбуждении исполнительного производства.

14.04.2022 № 196, 15.09.2022 № 527 направлены запросы о проведении обследования жилого помещения, получении информации о наличии/отсутствии задолженности по оплате ЖКУ, а также о лицах, проживающих в жилом помещении.

В ответе от 06.05.2022 № 06-67/1881 имеется акт сохранности жилого помещения от 06.05.2022, где указано, что попасть в жилое помещение не представилось возможным (дверь никто не открыл), поэтому вывод о состоянии жилого помещения сделать невозможно. Не установлено, кто проживает в квартире, где хранятся ключи от квартиры.

В ответе от 14.10.2022 № 06-67/4114 указано, что доступ в жилое помещение не обеспечен. В квартире никто не проживает.

На 01.05.2022 года имеется задолженность по оплате услуг перед «УК Асбест», ресурсосберегающей организацией МУП «Горэнерго» в размере 72658,95 руб., по взносам на капитальный ремонт 21985, 72 рублей, сведения о задолженности за ТКО отсутствует. Задолженности по оплате за газ нет. Задолженность по оплате за электроэнергию составляет 8493, 71 руб.

На 01.09.2022 года имеется задолженность по оплате услуг перед «УК Асбест», ресурсосберегающей организацией МУП «Горэнерго» в размере 72 587,76 руб., задолженность по взносам на капитальный ремонт 25245,97 руб., сведений по задолженности за ТКО отсутствует. Задолженности по оплате за газ нет. Задолженность по оплате за электроэнергию составляет 14343, 68 руб.

Жилое помещение Костроминой Ирины Владимировны с 15.06.2018 года по договору коммерческого найма сдавалось третьим лицам, с предварительного разрешения Управления социальной политики по Талицкому району. Размер ежемесячной оплаты по договору составлял 2500 рублей, и оплата ЖКУ нанимателем. В результате поднайма недобросовестным квартиросъемщиком образовалась задолженность по оплате основного договора, и оплате ЖКУ.

Законный представитель подопечного 01.04.2021 года обратился с иском в Асбестовский городской суд о взыскании образовавшейся задолженности в размере 60299, 66 руб., в том числе 32799, 70 руб. за оплату коммунальных услуг и 27500 рублей за оплату аренды жилого помещения с нанимателя жилого помещения. 31.05.2021 года состоялось судебное заседание, иск удовлетворен частично.

25.02.2022 поступил исполнительный лист из Асбестовского городского суда по гражданскому делу № 2-636/2021 и заочное решение суда, вступившее в законную силу 05.10.2021 года.

Исковые требования удовлетворены частично, взысканы с Бородулиной Л.А. в пользу Костроминой И.В. 50135 рублей, в т. ч. 27 500 руб., плата за проживание, 22 635, 87 руб. задолженность по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги.



Судебный приказ для исполнения направлен в службу судебных приставов 25.02.2022 года исх. № 99, с указанием лицевого счета подопечной для перечисления денежных средств.

25.07.2022 № 369 направлен запрос Асбестовское районное отделение судебных приставов о получении постановления о возбуждении исполнительного производства, по исполнительному листу Асбестовского городского суда от 31.05.2021 года.

28.10.2022 № 607 направлен запрос в Асбестовское районное отделение судебных приставов о получении постановления о возбуждении исполнительного производства, выданному Асбестовским городским судом по делу № 2-636/2021 от 31.05.2021 о взыскании с Бородулиной Л.А. задолженности по оплате за жилое помещение в размере 50135,87 руб. Ответ на дату проверки не поступил.

Согласно выписки от 17.10.2022 взысканные денежные средства на счет подопечной не поступили.

Произведена оплата коммунальных услуг перед АО «Расчетный центр Урала»:

24.05.2022 в размере 3895,49 руб.;

21.06.2022 в размере 4323,48 руб.;

22.07.2022 в размере 4503,33 руб.;

18.08.2022 в размере 4307,67 руб.;

13.09.2022 в размере 4289,27 руб.;

24.10.2022 в размере 30000,00 руб.

**Рекомендовано:** В срок до 01.12.2022 направить запрос в службу судебных приставов о получении сведений о работе по взысканию задолженности в интересах подопечной. При отсутствии работы обжаловать бездействие службы судебных приставов.

В связи с тем, что доступ в жилое помещение не обеспечен, ключи утрачены, следует произвести замену замка в квартире, обеспечив оформление акта сохранности и для решения вопроса по сдаче в аренду.

Павельчак Наталья Алексеевна, 11.05.1981 года рождения, зарегистрирована с 30.05.1981 года по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Цементная, 15-4.

В квартире с 2015 года проживает семья Бадалян А.В., с согласия управляющей компании, которые производили косметический ремонт жилого помещения и частично оплачивали коммунальные услуги за жилое помещение.

11.03.2022 направлен запрос в ОП № 17 МУ МВД «Нижнетагильское» о проведении проверки, с целью установления граждан, проживающих в жилом помещении, расположенном по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Цементная, 15-4.

Ответ на запрос не получен. 23.05.2022 и 16.06.2022 года повторно направлены запросы в ОП № 17 МУ МВД «Нижнетагильское».

20.06.2022 получен ответ, о принятии информации к сведению

Из акта сохранности жилого помещения от 23.05.2022 следует:

задолженность по электроэнергии составляет 4710,02 руб.;

задолженность по содержанию и ремонту жилого помещения 7748,54 руб.;

задолженность по электроэнергии СОИ 2095,65 руб.

**Нарушение:** не получены документы, подтверждающие право пользования или собственности на данное жилое помещение Павельчак Н.А.



**Рекомендовано:** В срок до 01.03.2023 оформить документы, необходимые для приватизации квартиры в интересах подопечной. Решить вопрос с погашением имеющейся задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг с семьей Бадалян А.В.

5. Проверены личные дела подопечных, имеющих жилые помещения в праве общей долевой собственности:

1) Гладких Дмитрий Леонидович, 13.04.1979 года рождения, информация о задолженности по оплате ЖКУ и акт обследования жилого помещения описан при проверке личного дела, том № 3.

2) Ковригин Иван Васильевич, 28.07.1984 года рождения, имеет 1/5 долю в праве общей долевой собственности четырехкомнатной квартиры, расположенной по адресу: г. Екатеринбург, ул. Красноуральская, д. № 25, кв. 47.

В Управление социальной политики № 26 были направлены запросы от 14.04.2022 № 191, от 15.09.2022 исх. № 520 о проведении обследования жилого помещения, получении информации о наличии/отсутствии задолженности по оплате ЖКУ, а также о лицах, проживающих в данном жилом помещении.

В ответах Управления социальной политики № 26 от 20.05.2022, от 29.09.2022 указано, что в результате проверок установлен факт сохранности жилого помещения. Фактически в жилом помещении проживают 3 человека, родственники подопечного, состояние жилого помещения – удовлетворительное, задолженностей по оплате ЖКУ нет. Лицевые счета по оплате коммунальных услуг разделены с января 2016 года.

21.06.2022 произведена оплата в Единый Расчетный центр в размере 739 руб., 22.07.2022 в размере 530,64 руб., 13.09.2022 в размере 569,03 руб., 13.10.2022 в размере 561,53 руб.

3) Бунаков Вадим Александрович, 15.03.1983 года рождения, имеет 1/3 долю, в праве общей долевой собственности, жилого помещения, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Полевской, ул. Володарского, дом № 89, кв. 42.

В Управление социальной политики № 25 был направлен запрос о проведении обследования данного жилого помещения, получении информации о наличии/отсутствии задолженности по оплате ЖКУ, а также о лицах, проживающих в данном жилом помещении – 14.04.2022 № 195, 15.09.2022 № 519.

В ответах от 16.05.2022, 01.11.2022 имеется информация об отсутствии задолженности по оплате ЖКУ, в актах проверки сохранности жилого помещения указано, что жилое помещение пригодно для проживания, санитарно-гигиеническое состояние жилого помещения – удовлетворительное, в квартире поддерживается чистота и порядок, своевременно проводится косметический ремонт, проживают родственники подопечного.

4) Шабалина Любовь Васильевна, 09.12.1951 года рождения, имеет в праве общей долевой собственности 1/2 долю благоустроенной квартиры, расположенной по адресу: Свердловская область, Талицкий район, с. Казаковское, ул. Набережная, д. № 13, кв.2, общей площадью 55,50 кв.м. В квартире никто не зарегистрирован и не проживает. Лицевые счета разделены.



Последнее обследование жилого помещения проведено 02.02.2022 года и составлен акт сохранности жилого помещения, в котором указано, что в настоящее время в данном жилом помещении никто не проживает, квартира нуждается в проведении ремонта – пол, потолок, стены. Жилое помещение сдавалось в найм, задолженность по оплате договора и ЖКУ с квартиросъемщиков взыскана.

Производится оплата за содержание общего имущества перед МУП ТГО «Единая управляющая компания ТГО», оплата производится ежемесячно:

21.06.2022 в размере 380,18 руб.,

22.07.2022 в размере 380,18 руб.,

18.08.2022 в размере 380,18 руб.,

13.09.2022 в размере 380,18 руб.,

13.10.2022 в размере 380,18 руб.

В мае 2022 года ООО «ЭнергоРесурс» предъявил счет по оплате услуг за отопление в размере 107868,76 руб. 30.06.2022 произведена оплата в размере 107 868,76 руб.

**Рекомендовано:** В срок до 01.02.2023 года получить справку у нотариуса о наличии/отсутствии наследственного дела на объект недвижимости, и обратиться в Талицкий районный суд Свердловской области с исковым заявлением о наследовании  $\frac{1}{2}$  доли недвижимого имущества, в виде квартиры, расположенной по адресу: Свердловская область, Талицкий район, с. Казаковское, ул. Набережная, д. 13, кв.2.

5) Кашаулин Вячеслав Александрович, 08.09.1987 года рождения, имеет в праве обще долевой собственности 1/6 долю квартиры, расположенную по адресу: Свердловская область, Сысертский район, п. Бобровский, ул. Совхозная, д. № 2, кв.1. Квартира двухкомнатная, расположена на 1 этаже, общей площадью 43,5 кв.м.

В Управление социальной политики № 25 были направлены запросы от 14.04.2022 № 194, 15.09.2022 № 518 о проведении обследования жилого помещения, получении информации о наличии/отсутствии задолженности по ЖКУ, а также о лицах, проживающих в данном жилом помещении.

В поступивших актах обследования жилого помещения указано, что санитарное состояние жилого помещения – удовлетворительное, жилое помещение сохранно, пригодно для проживания. Задолженность по оплате ЖКУ отсутствует, в жилом помещении зарегистрирована Кашаулина Валентина Афанасьевна, 05.02.1947 г.р., мать недееспособного и проживает вместе с сыном.

Замечания по ведению личного дела, том № 3 устранены, имеется опись личного дела.

6) Чайникова Евгения Валерьевна, 11.01.1986 года рождения, имеет в праве общей долевой собственности 1/4 долю благоустроенной квартиры, расположенной по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Калинина, д. № 97, кв. 25, общей площадью 31,8 кв.м.

В Управление социальной политики № 21 был направлен запросы от 14.04.2022 № 186, от 15.09.2022 № 524 о проведении обследования жилого помещения, получении информации о наличии/отсутствии задолженности по оплате ЖКУ, а также о лицах, проживающих в данном жилом помещении.



В поступивших актах обследования жилого помещения от 23.05.2022 указано, что санитарное состояние жилого помещения – удовлетворительное, жилое помещение сохранно, пригодно для проживания. Задолженность по оплате ЖКУ отсутствует, в жилом помещении зарегистрированы и фактически проживают мать и племянница подопечной. Обследование жилого помещения не проведено по причине отсутствия граждан, проживающих в нем.

Задолженность по оплате услуг перед Энергосбытом, АО «Расчетный центр Урала», ООО «Водоканал», АО «РИЦ», отсутствует.

7) Михайлова Ольга Николаевна, 28.03.1980 года рождения, является собственником  $\frac{1}{2}$  доли в праве общей долевой собственности однокомнатной благоустроенной квартиры, общей площадью 32,7 кв. м., расположенной по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 36, кв. 52.

В Управление социальной политики № 22 были направлены запросы о проведении обследования жилого помещения, получении информации о наличии/отсутствии задолженности по оплате ЖКУ, а также о лицах, проживающих в жилом помещении – 14.04.2022 № 194, 15.09.2022 исх. № 528.

В поступивших ответах Управления социальной политики № 22 в актах проверки сохранности жилого помещения указано, что по вышеуказанному адресу проживает Лысова Елена Владимировна, 16.07.1979 года рождения, без оформления договора аренды. Квартира находится в удовлетворительном состоянии, пригодна для проживания, задолженность по оплате ЖКУ и капремонту отсутствует.

Материалы личного дела содержат договор найма жилого помещения с Лысовой Е.В. с 01.09.2022 года, в соответствии с приказом Управления социальной политики № 9 от 17.10.2022 «О выдаче предварительного разрешения органа опеки и попечительства на совершение сделки по сдаче недвижимого имущества, принадлежащего подопечной внаем». Договор составлен на 12 месяцев, с 01.09.2022 по 30.08.2023 года. Сумма арендной платы составляет 2000 рублей.

В интересах подопечной 27.01.2022 б/н через нотариуса Буркову Татьяну Викторовну направлено заявление нотариусу нотариального города Верхняя Салда Свердловской области Савельевой В.Н. о принятии наследства, состоящего из  $\frac{1}{2}$  доли квартиры, расположенной по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 36, кв. 52, о розыске наследственного имущества. Иной переписки по принятию наследства личное дело не содержит.

10.11.2022 б/н законным представителем направлен запрос в Верхнесалдинское БТИ о предоставлении справки о принадлежности следующих объектов Михайловой О.Н.:

Земельный участок и жилой дом, расположены по адресу: г. Верхняя Салда, ул. Парижской Коммуны, 63; квартира расположена по адресу: г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 36, кв. 52.

**Нарушение:** Отсутствуют в личном деле документы, подтверждающие поступление денежных средств на счет подопечной.

**Рекомендовано:** в срок до 15.12.2022 получить выписку из лицевого счета подопечной в целях контроля за поступлением денежных средств. При отсутствии поступлений принять необходимые меры по защите прав подопечной.



8) Палкин Иван Андреевич, 23.02.2001 года рождения, имеет ½ долю жилого помещения, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Артёмовский, ул. Достоевского, д. 10, кв. 33, площадью 61,3 кв.м.

В Управление социальной политики № 2 от 14.04.2022 № 190 был направлен запрос о проведении обследования данного жилого помещения, получении информации о наличии/отсутствии задолженности по оплате ЖКУ, а также о лицах, проживающих в жилом помещении.

К ответу от 26.04.2022 года № 1910/А Управления социальной политики № 2 прилагаются акты проверки жилого помещения от 07.12.2020 года (без указания даты), акт от 22.06.2021 года, от 16.12.2021.

В актах указана, что в квартире зарегистрированы родственники подопечного - брат Андрей, дочь и сын Андрея, но кто фактически проживает не установлено, доступ в жилое помещение не обеспечен.

Задолженность на 16.03.2022 по оплате услуг по ТКО составляет 11231,81 руб., за весь период начисления оплаты не поступало. Услуги начисляются на 3-х проживающих.

В справке Энергосбыта указана задолженность по оплате услуг на 01.03.2021 в размере 2876,78 руб.

19.05.2022 законным представителем направлен запрос в региональный информационный центр о наличии и взыскании задолженности по коммунальным платежам за период с 01.01.2019 года. В поступившем ответе указано, что начисление по услуге отопление производится на общую площадь. По взысканию задолженности ведется претензионно исковая работа. Последняя оплата произведена в сентябре 2021 года в размере 20962,10 руб. Задолженность на 01.05.2022 составляет 58482,04 руб.

Согласно выписки из лицевого счета № 42307810616042760037 подопечного от 15.02.2022 списаны денежные средства ОАО «ОТСК» в размере 47045,67 руб.; согласно выписки из лицевого счета № 42306810116544541226 подопечного от 15.02.2022 списаны денежные средства в пользу ОАО «ОТСК» в размере 7039,34 руб.

16.06.2022 направлен запрос в судебный участок № 1 Артёмовского городского суда о получении копии судебного приказа № 2-1353/2022 от 16.04.2022 по взысканию денежных средств подопечного. Поступил судебный приказ от 18.03.2022 по гражданскому делу № 2-1353/2022 о взыскании в пользу ОАО ОТСК» за отопление за период с 01.10.2019-30.11.2019 в размере 1223,61 руб.; 01.10.2021-28.02.2022 в размере 9137,85 руб., пени в размере 1107,99 руб. за период с 12.11.2019-09.03.2022, и расходы по оплате госпошлины в размере 229,39 руб.

16.06.2022 направлен запрос в Артёмовское РОСП о предоставлении копии постановления о возбуждении исполнительного производства № 61318/22/66014-ИП по взысканию задолженности по оплате за газ, тепло, и электроэнергию.

10.11.2022 исх. № 648 направлено исковое заявление о разделении лицевых счетов по оплате коммунальных услуг.

**Нарушение:** Не защищены имущественные права подопечного, не установлено состояние жилого помещения и лица, пользующиеся данным жилым помещением.

**Рекомендовано:** В срок до 15.12.2022 направить запрос в Управление социальной политики № 2 о проведении обследования данного жилого помещения,



получении информации о наличии/отсутствии задолженности по оплате ЖКУ, а также о лицах, проживающих в жилом помещении.

9) Прожерина Юлия Алексеевна, 15.02.1982 года рождения, является собственником  $\frac{1}{4}$  доли в праве общей долевой собственности трехкомнатной благоустроенной квартиры, расположенной по адресу: Свердловская область, г. Камышлов, ул. Дзержинского, д. 7, кв. 16 (трехкомнатная квартира, общей площадью 59,9 кв. м).

В Управление социальной политики № 8 были направлены запросы о проведении обследования жилого помещения, получении информации о наличии/отсутствии задолженности по оплате ЖКУ, а также о лицах, проживающих в жилом помещении – 14.04.2022 № 200, 15.09.2022 № 531.

27.05.2022 в ООО «Городская УК – Камышлов» направлен запрос о разделении лицевого счета по оплате коммунальных услуг.

10.11.2022 поступил ответ об отсутствии оснований для разделения счетов в связи с отсутствием согласия второго собственника.

В поступивших ответах от 18.05.2022 исх. № 1179, от 30.09.2022 исх. № 2132 Управления социальной политики № 8 в актах проверки сохранности жилого помещения указано, что доступ в квартиру не обеспечен, фактически никто не проживает. В квартире зарегистрирован Евстефеев Алексей Юрьевич, 1977 г.р., и Прожерина Любовь Владимировна, 11.05.1958 г.р.

Задолженность по оплате услуг перед АО «Расчетный центр Урала» на 01.05.2022 составляет 105 091,09 руб., на 01.09.2022 - 85706,88 руб.

**Нарушение:** не защищены имущественные права подопечной, не решается вопрос о погашении задолженности по оплате коммунальных услуг за ее долю.

**Рекомендации:** в срок до 15.01.2023 года: направить исковое заявление о разделении счетов в суд, обратиться в интересах подопечной с заявлением в ресурс-снабжающие организации о взыскании задолженности с других со собственников, установить сведения о размере задолженности по оплате электроэнергии и твердым бытовыми отходам.

10) Бурдуковский Сергей Андреевич, 05.09.1996 года рождения, имеет  $\frac{1}{2}$  долю жилого помещения, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Советская, д. № 35 Б, кв. 24, общей площадью 30,8 кв.м. Лицевые счета разделены.

В Управление социальной политики № 3 14.04.2022 исх. 198, 15.09.2022 исх. 530 были направлены запросы о проведении обследования данного жилого помещения, получении информации о наличии/отсутствии задолженности по оплате ЖКУ, а также о лицах, проживающих в данном жилом помещении.

15.02.2022 исх. № 76, 15.09.2022 направлены запросы в Управление социальной политики № 3 об оказании содействия по сдаче жилого помещения в аренду.

В актах обследования от 12.05.2022, 05.10.2022 указано, что в квартире никто не проживает. Задолженность перед АО «Расчетный центр Урала» на 01.05.2022 составляет 1807,79 руб.

Производится оплата за содержание общего имущества перед АО «Расчетный центр Урала», оплата производится ежемесячно:

22.06.2022 в размере 1104,92 руб.,



18.08.2022 в размере 1125,00 руб.,

13.09.2022 в размере 1125,00 руб.,

13.10.2022 в размере 1228,17 руб.

**Рекомендовано:** в срок до 01.02.2023 разделить лицевые счета по оплате коммунальных услуг, запросить сведения о гражданах, зарегистрированных в данном жилом помещении.

11) Заварина Любовь Борисовна, 03.07.1993 года рождения, является собственником 1/5 доли в праве общей долевой собственности трехкомнатной благоустроенной квартиры, расположенной по адресу: Свердловская область, г. Дегтярск, ул. Фурманова, д. 35, кв. 2, общей площадью 77,0 кв. м.

В Управление социальной политики № 5 были направлены запросы о проведении обследования жилого помещения, получении информации о наличии/отсутствии задолженности по оплате ЖКУ, а также о лицах, проживающих в жилом помещении – 14.04.2022 № 199, 15.09.2022 № 517.

В поступивших ответах от 24.05.2022 исх. № 1921/ОП-Р, 27.10.2022 исх. № 3992/ОП-Р Управления социальной политики № 5 в актах проверки сохранности жилого помещения указано, что доступ в квартиру не обеспечен, фактически никто не проживает, зарегистрировано в адресе 6 человек.

Задолженность по оплате услуг перед Энергосбытом на 01.05.2022 составляет 6214,36 рублей, на 01.10.2022 - 3702,95 руб.

На протяжении двух лет доступ в жилое помещение не обеспечен, сохранность жилого помещения не определена.

**Нарушение:** не защищены имущественные права подопечной, не решается вопрос о погашении её доли задолженности по оплате услуг в части содержания жилого помещения. Лицевые счета не разделены.

**Рекомендовано:**

В срок до 15.01.2023 обратиться в суд с заявлением о разделении лицевых счетов и с заявлением в коммунальные компании о взыскании задолженности с других собственников.

#### 5. Предоставление социально-медицинских услуг.

В учреждении проживает 105 недееспособных граждан и 1 ограниченный в дееспособности гражданин, из них 100 человек проживают на территории по ул. Красноармейская, д. 31, 6 человек на территории ул. Урга, д. 2.

Все граждане являются инвалидами 1-2 группы бессрочно.

У всех недееспособных клиентов имеются справки МСЭ, индивидуальные программы реабилитации или абилитации инвалида, в которых указаны рекомендованные реабилитационные мероприятия, использование технических средств реабилитации. Рекомендованные мероприятия выполняются своевременно.

На каждого клиента заведены истории болезни, в которых имеются отметки о профилактических осмотрах узкими специалистами ГАУЗ СО «Талицкая ЦБР» с проведением лабораторных и диагностических обследований, прохождения курса лечения, информации о сделанных прививках.

Ежеквартально проводятся осмотры клиентов с записью в историю болезни.

12.07.2022 года был проведен осмотр: невропатологом, окулистом, хирургом, стоматологом, лором, дерматологом.



Проведены анализы: общий анализ мочи, крови, биохимический анализ на сахар, холестерин. Сделаны анализы на гепатиты, ВИЧ инфекции.

Всем клиентам, у которых выявлено какое – либо отклонение в анализах назначено соответствующее лечение.

Вакцинация проводится по плану, согласно национальному календарю прививок: ВЛКЭ, грипп, АДСМ, Гам-Ковид-Вак.

Всем клиентам проведено флюорографическое и рентгенологическое обследование органов грудной клетки.

Диспансеризация проводится согласно году рождения клиентов. Проводится маммография, гинекологическое обследование у женщин, кал на скрытую кровь. В результате последней диспансеризации выявлено онкологическое заболевание у подопечной, будет проводиться лечение в онкологическом центре в г. Каменск – Уральский.

В учреждении работает кабинет физиотерапии, где проводятся лечебные, реабилитационные и профилактические мероприятия для всех клиентов, в соответствии с медицинскими назначениями.

За 2022 год проведено стационарное лечение в СОКПБ г. Екатеринбурга клиентам: Юшкову Е.Г., Сосниной А.А., Завалишиной О.Г. В ГАУЗ СО «Талицкая ЦБР» проведено стационарное лечение Кухаренко Ю.В., Черпаковой Е.В., Галлямову Р.М.

По картам ИПРА получены технические средства реабилитации: по 2 кресла - коляски (прогулочная и комнатная) для Фадюшевой В.Ю. и Поставаловой С.Г., комнатная кресло –коляска для Демченко В.А., Чукурова М.В., Четиной Е.Ю., прогулочная для Бочкарева И.И.

В июне 2022 года проведена проверка Роспотребнадзором учреждения. Замечаний по проверке не было.

Проверены листы назначений за период с июня 2022 по ноябрь 2022. Все отметки о приеме лекарственных препаратов внесены, заверены подписями специалистов.

#### 6. Учет поступивших доходов, причитающихся недееспособным гражданам.

Виды получаемых подопечными доходов – пенсия по инвалидности, ежемесячная денежная выплата (далее - ЕДВ), ежегодное пособие на проезд.

Проверен порядок поступления пенсии недееспособных граждан.

В результате проверки установлено следующее.

Все недееспособные граждане получают социальную пенсию и ЕДВ, ежегодное пособие на проезд.

Денежные средства недееспособных граждан находятся на лицевых счетах, открытые в ПАО Сбербанк России и АО «Россельхозбанк», где открыты номинальные счета.

Проверен порядок и правомерность расходования денежных средств на личные нужды недееспособных граждан.

В результате проверки установлено следующее.

В учреждении имеется Комиссия по расходованию денежных средств недееспособных граждан. Имеются следующие документы:



1) Постановление Правительства Свердловской области № 1037-ПП от 06.11.2015 «Об утверждении норм питания в организациях социального обслуживания Свердловской области, нормативов обеспечения мягким инвентарем и площадью жилых помещений при предоставлении социальных услуг организациями социального обслуживания».

2) Постановление Министерства труда и социального развития Российской Федерации № 45 от 18.09.1997 «Об утверждении разъяснения «О перечислении пенсии лицам, находящимся в психиатрическом учреждении».

3) Положение о создании комиссии, утвержденное директором учреждения 10.03.2015 года № 66.

4) Приказ от 17.01.2019 года № 36 «Об оказании помощи в приобретении вещей на личные нужды недееспособным клиентам и осуществлении контроля расходования денежных средств».

5) Книга протоколов заседания комиссии.

Решения комиссии оформляются протоколами. Протоколы ведутся в отдельной книге - «Книга протоколов заседаний комиссии по расходованию денежных средств недееспособных граждан». Страницы книги прошиты, пронумерованы и скреплены печатью учреждения.

Расходование денежных средств со счетов недееспособных граждан на их личные нужды производится на основании решения комиссии с обоснованием необходимости приобретения товара.

В период с 06.06.2022 года по 14.11.2022 года состоялось 58 заседаний комиссии по расходованию денежных средств недееспособных граждан (протоколы №№ 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51 от 10.06.2022 г., № 52 от 14.06.2022 г., № 53 от 16.06.2022 г., №№ 54, 55 от 21.06.2022 г., № 56 от 12.07.2022 г., №№ 57, 58, 59, 60, 61, 62 от 13.07.2022 г., №№ 63, 64 от 18.07.2022 г., №№ 65, 66 от 25.07.2022 г., №№ 67, 68, 69, 70, 71, 72 от 08.08.2022 г., № 73 от 15.08.2022 г., № 74 от 19.08.2022 г., № 75 от 23.08.2022 г., №№ 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84 от 06.09.2022 г., № 85 от 13.09.2022 г., № 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92 от 05.10.2022 г., № 93 от 21.10.2022 г., № 94 от 27.10.2022 г., № 95 от 03.11.2022 г., № 96 от 07.11.2022 г., №№ 97, 98, 99, 100, 101, 102 от 09.11.2022 г.).

Необоснованных расходов денежных средств недееспособных граждан не выявлено.

В бухгалтерии имеются платежные поручения, чеки, счета-накладные. Выдача товаров оформляется актом, который подписывается лицами, ответственными за их приобретение и выдачу. Акт утверждается руководителем учреждения.

В личном деле недееспособного Гладких Дмитрия Леонидовича, имеется копия приказа Управления № 748 от 20.06.2022 года «О выдаче разрешения на получение и расходование денежных средств недееспособных граждан» на организацию праздничного чаепития в честь дня рождения в сумме 1500 рублей, имеется копия протокола заседания комиссии по расходованию денежных средств, чек о снятии денег с лицевого счета в банке на сумму 1500 рублей, чек № 33 от 24.06.2022 года о приобретении продуктового набора в магазине «Продукты» по ул. Ленина, д. 57, акт о выдаче товара от 24.06.2022 года за подписью специалиста по социальной работе Неупокоевой Е.П., фельдшера Вещугиной И.П., воспитателя Пономаревой О.Б.



Факт получения продуктового набора не отмечен, так как недееспособный подопечный в это время находился в домашнем отпуске.

Рекомендовано: при выдаче товара недееспособным гражданам, отсутствующим в учреждении на дату выдачи, ставить конкретную дату выдачи.

Сведения о взимании платы за стационарное обслуживание.

В результате проверки установлено следующее.

В личных делах 105 граждан, признанных в судебном порядке недееспособными и 1 гражданина, признанного ограниченно дееспособным, имеются выписки из приказа о зачислении на стационарное обслуживание в данное учреждение.

Имеются договоры о социальном обслуживании и дополнительные соглашения к ним. Имеются расчетные листы к договорам.

Расчет платы за социальное стационарное обслуживание у 95 недееспособных граждан, поступивших в учреждение до 01.01.2015 года, осуществляется из расчета 75% пенсии, у остальных недееспособных граждан, поступивших в учреждение после 01.01.2015 года - из расчета 75% среднедушевого дохода гражданина.

Личное дело Гладких Дмитрия Леонидовича, 13.04.1979 года рождения, (том №3).

В личном деле подопечного от 14.06.2022 года имеется заявление матери, Владыкиной Марины Юрьевны, проживающей по адресу: Свердловская область, г. Реж, ул. Фрунзе, д. 21/1 кв. 28 о разрешении забрать сына в домашний отпуск с 14.06.2022 года по 15.07.2022 года. Подопечный был отпущен домой и находился дома в данный период времени.

В акте о предоставлении социальных услуг № 7 от 31.07.2022 года, в социально медицинских услугах, указаны услуги, рассчитанные за полное количество дней присутствия подопечного в учреждении, между тем Гладких Д. Л. находился дома и данные услуги ему не могли быть предоставлены в силу его отсутствия.

Аналогично указаны социально – бытовые и социально - медицинские услуги в акте о предоставлении социальных услуг у Худякова Е.С. (акт № 9 от 30.09.2022 года), подопечный находился в домашнем отпуске с 18.08.2022 по 13.09.2022 года, услуги рассчитаны за полное присутствие Худякова Е.С. в пансионате.

Подопечная Соснина Анна Алексеевна, 11.11.1994г.р. находилась в СОКПБ г. Екатеринбурга с 24.06.2022 года по 01.09.2022 года. В актах о предоставлении социальных услуг № 6 от 30.06.2022 года, № 7 от 31.07.2022 года рассчитаны услуги за полное присутствие подопечной в учреждении. Акт № 8 от 31.08.2022 года рассчитан правильно.

**Повторно рекомендовано:** вести учет предоставленных социальных услуг от конкретного присутствия подопечного в учреждении, произвести перерасчет удержанных денежных средств в счет предоставленных социальных услуг у выше указанных недееспособных граждан.

7. Проверка санитарного состояния помещений, предназначенных для проживания подопечных.

В результате проверки установлено следующее.



Условия содержания граждан, признанных в судебном порядке недееспособными, соответствуют санитарным нормам: подопечные проживают в отдельных комнатах, рассчитанных на размещение от 2 до 7 человек. На одного клиента приходится 6,2 кв. м. Размещение граждан по жилым комнатам производится в соответствии с рекомендациями врача, фельдшера, старшей медсестры и директора учреждения, а также с учетом возраста и пола клиентов.

На каждом этаже имеется санузел и душевые комнаты. В комнатах, где находятся лежащие или маломобильные клиенты, ванная оборудована в комнате.

Спальные комнаты для подопечных просторные, светлые. В комнатах имеется необходимая мебель: кровати, прикроватные тумбочки, столы, стулья, зеркала, шкафы для белья, на полу лежат ковровые паласы, на окнах – тюль, портьеры. У недееспособных граждан имеются необходимые принадлежности, одежда по сезону, у некоторых недееспособных граждан имеется аудио-видео техника и др. На каждой личной вещи клиента имеется маркировка.

В комнатах чисто, влажная уборка проводится 3 раза в день техническим персоналом учреждения. Кровати в спальнях комнатах заправлены, одежда и вещи подопечных хранятся в шкафах и тумбочках. На каждой комнате имеется график проведения генеральной уборки, с подписью ответственного лица, осуществляющего контроль за ее проведением, график проветривания комнаты на текущий месяц.

В отделении милосердия в комнатах проживают до 14 - 15 человек, поэтому в комнатах тесно.

Клиенты обеспечиваются четырехразовым питанием, в соответствии с установленным режимом. Прием пищи производится в помещении столовой, за исключением лиц, которым по состоянию здоровья пища подается в комнату.

Проживающие в пансионате клиенты принимают водные процедуры не менее 1 раза в неделю со сменой нательного и постельного белья.

С недееспособными гражданами, проживающими в учреждении, проведена беседа, со стороны проживающих жалоб на условия содержания не высказано.

Директору государственного автономного стационарного учреждения социального обслуживания населения Свердловской области «Талицкий пансионат для престарелых и инвалидов» Зуйкову А.Н. в течение месяца с момента получения акта:

**Повторно рекомендовано:**

- при выдаче новой индивидуальной программы реабилитации или абилитации инвалида, выдаваемой Федеральными государственными учреждениями медико - социальной экспертизы предоставлять социальные услуги согласно разработанной новой индивидуальной программе реабилитации или абилитации инвалида. (Антропов А.Н., Гладких Д.Л., Соснина А.А.).

**Рекомендовано:**

1) вести учет предоставленных социальных услуг от конкретного присутствия подопечного в учреждении, произвести перерасчет удержанных денежных средств в счет предоставленных социальных услуг у выше указанных недееспособных граждан;



2) провести приватизацию жилого помещения, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний - Тагил, ул. Красная, д.11, кв.13, право приватизации на которое имеет недееспособная Юшина О.В.;

3) для направления подопечных в домашний отпуск к родственникам, запрашивать акт обследования жилищно - бытовых условий семьи, куда направляется недееспособный гражданин, и справку об эпидблагополучии данного населенного пункта.

4) В установленные сроки организовать работу по защите имущественных прав подопечных: Богатырева А.В., Уженцевой А.А., Костроминой И.И., Павельчак Н.А., Шабалиной Л.В., Михайловой О.Н., Палкина И.А., Прожериной Ю.А., Завариной Л.Б., в соответствии с рекомендациями.

5) Запрашивать сведения о задолженности по оплате коммунальных услуг в интересах подопечных у ресурс-снабжающих организаций.

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

начальник отдела опеки и попечительства Управления социальной политики № 9  
Пелевина Н.А.

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

ведущий специалист отдела опеки и попечительства Управления социальной политики № 9 Денисевич Л.Б.

С актом ознакомлен, директор  
ГАСУСОН СО «Талицкий пансионат  
для престарелых и инвалидов» \_\_\_\_\_



(подпись)

А.Н. Зуйков