



**Акт проверки условий содержания граждан, признанных в судебном порядке недееспособными, ограниченно дееспособными, находящихся в государственном автономном стационарном учреждении социального обслуживания населения Свердловской области «Талицкий пансионат для престарелых и инвалидов»**

На основании приказа начальника Управления социальной политики № 9 от 30.12.2020 года № 1144 «Об утверждении графика и плана проведения проверок на 2021 год учреждений, в которых находятся граждане, признанные в судебном порядке недееспособными» комиссия в составе: начальника отдела опеки и попечительства Управления социальной политики № 9 Пелевиной Натальи Алексеевны, ведущего специалиста отдела опеки и попечительства Управления социальной политики № 9 Денисевич Лидии Борисовны, 03.12.2021 года провела проверку условий содержания граждан, признанных в судебном порядке недееспособными, находящихся в государственном автономном стационарном учреждении социального обслуживания населения Свердловской области «Талицкий пансионат для престарелых и инвалидов», расположенном по адресу: Свердловская область, г. Талица, ул. Красноармейская, дом № 31, в целях надзора за деятельностью учреждения по соблюдению и защите прав и законных интересов лиц, признанных в судебном порядке недееспособными, ограниченно дееспособными находящимися в данном учреждении.

1. В учреждении находится 107 граждан, признанных в судебном порядке недееспособными и 1 человек ограничен судом в дееспособности, таким образом списочная численность граждан соответствует фактическому количеству граждан, проживающих в учреждении.

В психоневрологическом реабилитационном отделении находится 93 недееспособных гражданина, у всех установлена бессрочная группа инвалидности.

В отделении милосердия находится 8 недееспособных граждан, которые имеют бессрочную группу инвалидности.

В отделении общего типа проживает 6 недееспособных граждан, которые имеют бессрочную группу инвалидности, и 1 человек ограничен в дееспособности.

Случаев самовольных уходов подопечных из учреждения в период с 01.06.2021 года по 03.12.2021 года не было.

В личных делах всех 108 подопечных имеются заявления о предоставлении социальных услуг, приказы о зачислении на стационарное обслуживание, договора о предоставлении социальных услуг, расчетные листы к договорам, индивидуальные программы предоставления социальных услуг в соответствии с индивидуальной программой реабилитации или абилитации инвалида.

2. Не устранены замечания проверки от 09.06. 2021 года:

Афанасьев Владислав Сергеевич, 06.04.1996 года рождения.

Личное дело не шито.



Другие замечания устранены.

Кутовая Оксана Григорьевна, 07.01.1979 года рождения.

Личное дело не сшито. Другие замечания устранены.

Павельчак Наталья Алексеевна, 11.05.1981 г. р.:

- не предъявлен иск об истребовании жилого помещения, расположенного по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Цементная, д. 15, кв. 4 из чужого незаконного владения, не приняты иные меры по защите имущественных прав недееспособной, согласно п.4, п. 5 статьи 18 Федерального Закона от 24.04.2008 № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве»;

- не взысканы денежные средства в размере 48682 рубля 45 копеек, за жилищно-коммунальные услуги с граждан, проживающих и пользующихся данными услугами в жилом помещении.

В интересах Уженцевой Анастасии Алексеевны, 03.04.1992 г.р., Богатырева Алексея Валерьевича, 27.03.1983 г.р. Костроминой Ирины Владимировны, 10.04.1992 г.р.: не организована работа по сдаче внаем жилых помещений.

Палкин Иван Андреевич, 23.02.2001 г.р.:

- не обеспечено своевременное получение сведений о сохранности жилого помещения, не решен вопрос с имеющейся задолженностью.

3. Проверено 3 личных дела недееспособных граждан, состоящих на учете в Управлении.

Бурдуковский Сергей Андреевич, 05.09.1996 года рождения, признанный ограниченно дееспособным гражданином решением Красноуфимского городского суда Свердловской области от 25.05.2016 года.

Поступил в учреждение 11.02.2019 года из г. Красноуфимска.

В личном деле имеется приказ о признании гражданина нуждающимся в социальном обслуживании от 04.10.2021 года №1444, индивидуальная программа предоставления социальных услуг (далее – ИППСУ) от 04.10.2021 года сроком до 04.10.2024 года, договор о предоставлении социальных услуг от 04.10.2021 года сроком до 04.10.2024 года, расчетный лист к договору об оплате 75% предоставленных социальных услуг, исходя из среднедушевого дохода гражданина от 04.10.2021 года, заявление о предоставлении социальных услуг, от 04.10.2021, акты о предоставлении социальных услуг по месяцам.

Личное дело сформировано в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 17 ноября 2010 № 927 "Об отдельных вопросах осуществления опеки и попечительства в отношении совершеннолетних недееспособных или не полностью дееспособных граждан». Имеется отчет попечителя за 2020 год, опись имущества ограниченно дееспособного Бурдуковского С.А.

Все товары приобретались по личному заявлению подопечного. В деле имеются протоколы заседаний комиссий по расходованию денежных средств на приобретение товаров, оплату жилищно-коммунальных услуг, приобретение лекарственных средств, платежные поручения на перечисления денежных средств в счет оплаты за товар, накладные на приобретенные товары, акты выдачи товаров. Копии документов заверены надлежащим образом.



Бурдуковский Сергей Андреевич является собственником  $\frac{1}{2}$  доли жилого помещения, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Советская, д. 35 б, кв. 24.

По информации, имеющейся в базе данных АСП, в декабре 2020 года умерла бабушка Бурдуковского С.А., Сопронюк Тамара Вячеславовна, являющаяся сособственником  $\frac{1}{2}$  доли жилого помещения.

Имеется запрос от 13.04.2021 года № 256 в Управление социальной политики № 3 об акте сохранности жилого помещения, наличии/отсутствии задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг (далее - ЖКУ). В акте обследования жилого помещения от 11.05.2021 года указано, что жилое помещение, где подопечному принадлежит  $\frac{1}{2}$  доля, находится в хорошем состоянии, санитарное состояние удовлетворительное. В квартире с 05.05.2021 года проживает постороннее лицо, Кузнецова Марина Загитовна, не являющаяся родственницей подопечному, на основании договора найма жилого помещения.

В справке АО «Расчетный центр Урала» от 13.05.2021 года имеется информация, о том, что текущая задолженность по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги составляет 1648 рублей 16 копеек по лицевому счету № 4370001084. Данная задолженность принадлежит Бурдуковскому Сергею Андреевичу, так как лицевые счета разделены. По лицевому счету № 4370001077, принадлежащему умершей Сопронюк Т.В., имеется текущая задолженность в сумме 11364 рубля 23 копейки.

В справке о зарегистрированных лицах № 113926 в жилом помещении зарегистрирована мать ограниченно дееспособного подопечного, Бурдуковская Ирина Викторовна.

В следующем акте сохранности жилого помещения указано, что в жилом помещении, по договору найма, проживает Кузнецова М.З.

На 01.10.2021 года задолженность по оплате ЖКУ по л/сч. № 4370001084 составляет сумму 1157 рублей 50 копеек, по л/сч. № 4370049625 сумму 18942 рубля 76 копеек.

Таким образом, жилое помещение, расположенное по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Советская, д. 35 б, кв. 24, где  $\frac{1}{2}$  доля принадлежит ограниченно дееспособному Бурдуковскому С.А. сдано в найм, без учета его доли в праве собственности, что приводит к нарушению его прав, в соответствии с п. 5 ст. 18 Федерального закона от 24.04.2008 № 48 - ФЗ «Об опеке и попечительстве», своевременная оплата ЖКУ нанимателем не производится.

В соответствии с пунктом 4 статьи 18 Федерального Закона от 24.04.2008 № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве», при необходимости, если этого требуют интересы подопечного, попечитель незамедлительно обязан предъявить в суд иск об истребовании имущества подопечного из чужого незаконного владения или принять иные меры по защите имущественных прав подопечного.

Личное дело оформлено в соответствии с Правилами ведения личных дел совершеннолетних недееспособных или не полностью дееспособных граждан, утвержденных постановлением Правительства РФ от 17 ноября 2010 N 927 "Об отдельных вопросах осуществления опеки и попечительства в отношении совершеннолетних недееспособных или не полностью дееспособных граждан".

Замечаний к ведению личного дела нет.



**Юшков Евгений Григорьевич, 16.04.1989 года рождения, решением городского суда г. Лесного Свердловской области от 27.06.2003 года признан недееспособным. Проверено личное дело недееспособного, том № 1, 2.**

Прибыл в учреждение 16.05.2007 года по путевке МСП от 23.04.2007 года № 201-Б (том 1). В деле имеется акт передачи функций государственного попечителя от 11.05.2007 года из Нижне-Туринского детского дома в Талицкий пансионат.

Юшков Е.Г. инвалид второй группы с детства, бессрочно. Справка СМЭ-2006 года № 0003451822. Индивидуальная программа реабилитации инвалида от 03.04.2008 года № 817.

В личном деле имеется ИППСУ от 01.01.2018 года сроком до 31.12.2020 года, договор о предоставлении социальных услуг № 330-ССО/98/2018 от 01.01.2018 года, расчетный лист к договору от 01.01.2018 года сроком до 31.12.2020 года.

В личном деле (том 2) заявление о предоставлении социальных услуг от 31.12.2020 года, имеется договор о предоставлении социальных услуг № 100-ССО/98/2020 сроком до 31.12.2023 года, расчетный лист к договору от 31.12.2020 года, ИППСУ № 75-ХХ сроком до 31.12.2023 года. Имеются акты о предоставлении социальных услуг.

В личном деле имеется копия заявления законного представителя на снятие и расходование денежных средств на приобретение телевизора марки ECON EX- 24 HNT00413 24 дюйма, протокол заседания комиссии от 27.09.2021 года, принявший решение о необходимости расходования денежных средств, приказ Управления разрешающий снятие и расходование денежных средств со счета недееспособного, счет на оплату товара № 161 от 27.09.2021 года, платежное поручение № 1167 от 29.09.2021г. Отсутствуют документы на приобретение товара (накладная) и акт его выдачи, но телевизор находится в комнате у подопечного, документы на все другие приобретаемые товары для Юшкова Е.Г. в порядке.

В деле имеются протоколы заседаний комиссий по расходованию денежных средств на приобретение товаров, лекарственных средств, средств гигиены. Копии приказов разрешающих расходование денежных средств недееспособного, платежные поручения на перечисления денежных средств в счет оплаты за товар, накладные на приобретенные товары, акты выдачи товаров. Копии документов заверены надлежащим образом. -

Личное дело оформлено в соответствии с Правилами ведения личных дел совершеннолетних недееспособных или не полностью дееспособных граждан, утвержденных постановлением Правительства РФ от 17 ноября 2010 N 927 "Об отдельных вопросах осуществления опеки и попечительства в отношении совершеннолетних недееспособных или не полностью дееспособных граждан".

Замечаний к ведению личного дела нет.

**Плещева Олеся Викторовна, 14.07.1991 года рождения, признанная решением Лесного городского суда Свердловской области от 31.08.2007 года недееспособной. Поступила по путевке МСП от 07.07.2009 года № 352-А из Нижнетуринского детского дома - интерната. Инвалид 2 группы с детства, бессрочно. Имеется ИПР № 875 от 30.06.2010 года (том 1).**

В личном деле (том 2) имеется заявление о предоставлении социальных услуг от 31.12.2020 года, договор о предоставлении социальных услуг № 178-ССО/98/220 от 30.12.2020 года сроком до 31.12.2023 года, расчетный лист к договору от



31.12.2020 года (плата взимается с 75% пенсии), ИППСУ от 30.12.2020 года сроком до 31.12.2023 года, где рекомендованы социально - бытовые услуги, социально – медицинские, социально - правовые, социально – педагогические, социально – трудовые. Имеются акты о предоставлении социальных услуг, отчет опекуна за 2020 год, опись имущества недееспособной.

В личном деле имеется протокол заседания комиссии по расходованию денежных средств недееспособной Плещевой О.В. от 19.11.2021 года о выделении и расходовании денежных средств с лицевого счета, открытого в ПАО Сбербанк, на протезирование зубов в сумме 12783 рубля 82 копейки, чек о снятии денежных средств, приказ Управления № 1281, разрешающий снятие и расходование денежных средств, наряд № 13485 от 08.11.2021 года, договор на предоставление платных медицинских услуг № 13485 от 22.11.2021 года, акт выполненных работ к договору № 13485 от 01.12.2021 года на сумму 12783 рубля 82 копейки.

Копии документов заверены надлежащим образом.

**Нарушение: Личное дело не сшито.**

**4. Десять** граждан имеют жилые помещения на праве общей долевой собственности, **трое** граждан имеют жилые помещения на праве единоличной собственности.

1) На праве единоличной собственности **Богатырев Алексей Валерьевич**, 27.03.1983 года рождения, имеет жилое помещение, расположенное по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Победы, дом № 47, корп. 1, секция № 25, кв. 5.

В Управление социальной политики № 21 были направлены запросы от 05.06.2020 № 378 и 16.10.2020 № 794 и 13.04.2021 № 248 о проведении обследования жилого помещения, получении информации о наличии/отсутствии задолженности по оплате ЖКУ, а также о лицах, проживающих в жилом помещении.

Из поступивших ответов следует, в акте сохранности жилого помещения, где указано, что жилое помещение находится в удовлетворительном состоянии и пригодно для проживания, справка о зарегистрированных лицах - зарегистрированные лица отсутствуют. Задолженности по оплате ЖКУ нет.

**Нарушение: Жилое помещение не сдается по договору коммерческого найма, работа в данном направлении не проводится.**

2) **Уженцева Анастасия Алексеевна**, 03.04.1992 года рождения, имеет на праве единоличной собственности однокомнатная благоустроенная квартира, общей площадью 30.2 кв.м., расположенная по адресу: Свердловская область, г. Лесной, ул. Кирова, дом № 32, квартира 17.

В Управление социальной политики № 17 направлены запросы о проведении обследования жилого помещения, получении информации о наличии/отсутствии задолженности по оплате ЖКУ, а также о лицах, проживающих в жилом помещении 13.04.2021 № 249, 13.10.2021.

В акте проверки сохранности жилого помещения указано, что фактически в квартире никто не проживает, квартира находится в удовлетворительном состоянии, пригодна для проживания.



Согласно справке о зарегистрированных лицах № 2698 от 21.04.2021 года в жилом помещении зарегистрирован 1 человек – Уженцева Анастасия Алексеевна.

Задолженности по оплате за содержание жилого помещения, взноса на капитальный ремонт, задолженности по оплате по обращению с твердыми бытовыми отходами нет.

Жилое помещение Уженцевой Анастасии Алексеевны по договору коммерческого найма сдавалось третьим лицам, с предварительного разрешения Управления социальной политики по Талицкому району. В результате поднайма недобросовестным квартиросъемщиком образовалась задолженность по оплате основного договора, и оплате ЖКУ.

Законный представитель подопечного 01.04.2021 года обратился с иском в городской суд города Лесного Свердловской области о взыскании образовавшейся задолженности с нанимателя жилого помещения.

27.04.2021 года состоялось судебное заседание, иск удовлетворен, судебный приказ направлен заявителю.

Судебный приказ от 27.04.2021 № 2-1387/2021 поступил в Учреждение, в соответствии с которым в пользу заявителя взыскано с должника Ковалевой Натальи Николаевны, 19.10.1977 года рождения сумма основного долга за коммунальные услуги в размере 10984, 84 рубля, и плата за пользование жилым помещением в размере 9000 рублей.

Судебный приказ для исполнения направлен в службу судебных приставов 28.06.2021 года, с указанием лицевого счета подопечной для перечисления денежных средств.

В деле имеется постановление о возбуждении исполнительного производства от 15.07.2021.

**Нарушение:**

Информация о поступлении денежных средств на счет подопечной отсутствует. Выписки о состоянии лицевого счета в сбербанке не запрашиваются. Квартира в поднайм не сдается.

Личное дело, том № 2 все страницы не пронумерованы, опись личного дела отсутствует.

3) Костромина Ирина Владимировна, 10.04.1992 года рождения, имеет на праве единоличной собственности двухкомнатную квартиру, общей площадью 44 кв.м., расположенную по адресу: Свердловская область, г. Асбест, пр. Ленина, д. 25, кв.11. Подопечная зарегистрирована в адресе.

13.04.2021 № 253, 13.10.2021 года направлены запросы о проведении обследования жилого помещения, получении информации о наличии/отсутствии задолженности по оплате ЖКУ, а также о лицах, проживающих в жилом помещении.

В ответе от 20.05.2021 № 06-67/1790, поступившем на запрос, имеется акт сохранности жилого помещения от 20.05.2021, где указано, что попасть в жилое помещение не представилось возможным (дверь никто не открыл), поэтому вывод о состоянии жилого помещения сделать невозможно. Не установлено, кто проживает в квартире, где хранятся ключи от квартиры.



На 01.05.2021 года имеется задолженность по оплате электроснабжения 5049, 37 руб. перед АО «ЭнергосбыТ Плюс», по оплате за содержание жилья задолженность составляет 56505,61 руб., газ отключен с 29.08.2017 года.

На 01.10.2021 года имеется задолженность по оплате электроснабжения 5261, 81 руб. перед АО «ЭнергосбыТ Плюс», по оплате за ЖКУ задолженность составляет 71 896,63 руб., газ отключен с 29.08.2017 года, задолженность за ТКО составляет 302, 85 руб.

В соответствии с платежными документами, содержащимися в деле произведена оплата услуг за содержание жилья:

19.01.2021 в размере 6509, 70 руб. (в квитанции за декабрь 2020 указана сумма 3254, 85 руб.);

12.03.2021 в размере 7266,46 руб., (в квитанции за февраль 2021 указана сумма 3633, 23 руб.);

12.04.2021 в размере 5708, 26 руб. за март 2021, (в квитанции за март 2021 указана сумма начислений 3052, 76 руб.

27.05.2021 в размере 3893,86 руб.,

25.06.2021 в размере 3606, 22 руб.,

Жилое помещение Костроминой Ирины Владимировны с 15.06.2018 года по договору коммерческого найма сдавалось третьим лицам, с предварительного разрешения Управления социальной политики по Талицкому району. Размер ежемесячной оплаты по договору составлял 2500 рублей, и оплата ЖКУ нанимателем. В результате поднайма недобросовестным квартиросъемщиком образовалась задолженность по оплате основного договора, и оплате ЖКУ.

Законный представитель подопечного 01.04.2021 года обратился с иском в Асбестовский городской суд о взыскании образовавшейся задолженности в размере 60299, 66 руб., в том числе 32799, 70 руб. за оплату коммунальных услуг и 27500 рублей за оплату аренды жилого помещения с нанимателя жилого помещения. 31.05.2021 года состоялось судебное заседание, иск удовлетворен частично.

Судебное решение, вступившее в законную силу на момент проверки в Учреждение не поступило. Поступило решение суда для сведения от 05.08.2021 года.

**Нарушение:** Учреждением не запрошено решение суда, вступившее в законную силу.

У десяти подопечных имеются жилые помещения на праве общей долевой собственности:

1) **Гладких Дмитрий Леонидович**, 13.04.1979 года рождения, имеет 1/5 долю 2-х комнатной благоустроенной квартиры, общей площадью 42,7 кв. м. расположенной по адресу: Свердловская область, г. Реж, ул. Фрунзе, дом № 21/1-28.

В Управление социальной политики № 2 были направлены запросы от 13.04.2021 № 246, 13.10.2021 № 548 о проведении обследования жилого помещения, получении информации о наличии/отсутствии задолженности по оплате ЖКУ, а также о лицах, проживающих в жилом помещении.

На день проверки поступили ответы, в актах сохранности жилого помещения указано, что жилое помещение находится в удовлетворительном состоянии задолженность по оплате за ЖКУ отсутствует, в квартире зарегистрирована



Владыкина Марина Юрьевна, 07.10.1959 года рождения, мама недееспособного подопечного.

На момент проверки в личном деле не все страницы пронумерованы, внесены в опись (последний документ, внесенный в опись под № 76 – справка о выплатах за 2020 год).

2) Ковригин Иван Васильевич, 28.07.1984 года рождения, имеет 1/5 долю, в праве общей долевой собственности четырехкомнатной квартиры, расположенной по адресу: г. Екатеринбург, ул. Красноуральская, дом № 25, кв. 47.

В Управление социальной политики № 26 были направлены запросы от 13.04.2021 № 247, 13.10.2021 № 549 о проведении обследования жилого помещения, получении информации о наличии/отсутствии задолженности по оплате ЖКУ, а также о лицах, проживающих в данном жилом помещении.

В ответах Управления социальной политики № 26 указано, что в результате проверки установлен факт сохранности жилого помещения. Фактически в жилом помещении проживают 3 человека, родственники подопечного, состояние жилого помещения – удовлетворительное, задолженностей по оплате ЖКУ нет.

Нарушение:

На момент проверки в личном деле (том 3) не все страницы пронумерованы, пронумеровано 302 листа, опись отсутствует.

3) Бунаков Вадим Александрович, 15.03.1983 года рождения, имеет 1/3 долю, в праве общей долевой собственности, жилого помещения, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Полевской, ул. Володарского, дом № 89, кв. 42.

В Управление социальной политики № 25 были направлены запросы о проведении обследования данного жилого помещения, получении информации о наличии/отсутствии задолженности по оплате ЖКУ, а также о лицах, проживающих в данном жилом помещении – 13.04.2021 № 252, 13.10.2021 года.

В ответах на запросы имеется информация об отсутствии задолженности по оплате ЖКУ, в актах проверки сохранности жилого помещения указано, что жилое помещение пригодно для проживания, санитарно-гигиеническое состояние жилого помещения – удовлетворительное, в квартире поддерживается чистота и порядок, своевременно проводится косметический ремонт. В жилом помещении зарегистрированы и проживают 2 человека: мать и сестра недееспособного.

На момент проверки в личном деле не все страницы пронумерованы, внесены в опись (последний документ, внесенный в опись под № 76 – отчет опекуна за 2020 год).

Не содержит подписи фельдшера акт о расходовании денежных средств подопечного от 13.05.2021 года для проведения лабораторных исследований РНК SARS-COV-2 в размере 717 рублей.

Не содержит подписи воспитателя акт от 17.05.2021 о приобретении для нужд подопечного мягкого инвентаря на сумму 10940 рублей.

Не содержит подписи воспитателя и фельдшера акт от 15.07.2021 о приобретении для нужд подопечного сигарет на сумму 6300 рублей.

4) Шабалина Любовь Васильевна, 09.12.1951 года рождения, имеет на праве общей долевой собственности 1/2 долю благоустроенной квартиры, расположенной



по адресу: Свердловская область, Талицкий район, с. Казаковское, ул. Набережная, д. № 13, кв.2.

Последнее обследование жилого помещения проведено 03.05.2021 года и составлен акт сохранности жилого помещения, в котором указано, что в настоящее время в данном жилом помещении никто не проживает, квартира нуждается в проведении ремонта – пол, потолок, стен. Жилое помещение сдавалось в найм, задолженность по оплате договора и ЖКУ с квартиросъемщиков взыскана.

Устранено частично нарушение по результатам предыдущей проверки:

– 20.10.2021 года произведена оплата за содержание общего имущества перед МУП ТГО «Единая управляющая компания ТГО» в размере 1906, 60 рублей.

– 15.11.2021 года произведена оплата за содержание общего имущества перед МУП ТГО «Единая управляющая компания ТГО» в размере 385, 30 рублей.

Нарушение:

Вопрос о погашении долга перед ООО «ЭнергоРесурс» в полном объеме не решен.

В личном деле содержатся акты о расходовании денежных средств, начиная с листа дела № 4, от 11.02.2019 года, не содержащие подписи членов комиссии, не утвержденные руководителем.

Не содержит подписи экономиста акт о перерасчете и перечислении денежных средств со счета подопечной на счет учреждения от 16.04.2021 года в размере 328, 81 рублей. Акт не утвержден руководителем.

5) Кашаулин Вячеслав Александрович, 08.09.1987 года рождения, имеет на праве общей долевой собственности 1/6 долю квартиры, расположенной по адресу: Свердловская область, Сысертский район, п. Бобровский, ул. Совхозная, д. № 2, кв.1. Квартира двухкомнатная, расположена на 1 этаже.

В Управление социальной политики № 25 были направлены запросы от 13.04.2021 № 250, от 13.10.2021 № 552 о проведении обследования данного жилого помещения, получении информации о наличии/отсутствии задолженности по ЖКУ, а также о лицах, проживающих в данном жилом помещении.

В поступивших актах обследования жилого помещения указано, что санитарное состояние жилого помещения – удовлетворительное, жилое помещение сохранно, пригодно для проживания. В поступивших ответах указано, что задолженность по оплате ЖКУ отсутствует, в жилом помещении зарегистрирована Кашаулина Валентина Афанасьевна, 05.02.1947 г.р., мать недееспособного.

Нарушение:

Личное дело, том № 3 не все страницы не пронумерованы, в опись внесен последний документ за № 76 отчет опекуна за 2020 год, утвержденный 29.01.2021 года, не все копии документов заверены.

6) Чайникова Евгения Валерьевна, 11.01.1986 года рождения, имеет в праве общей долевой собственности 1/4 долю благоустроенной квартиры, расположенной по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Калинина, д. № 97, кв. 25.

В Управление социальной политики № 21 были направлены запросы от 13.04.2021 № 245, от 13.10.2021 № 561 о проведении обследования жилого помещения, получении информации о наличии/отсутствии задолженности по оплате ЖКУ, а также о лицах, проживающих в данном жилом помещении.



В ответе от 17.11.2021 на запрос имеется справка о зарегистрированных лицах: зарегистрировано 2 человека, родственники подопечной. Фактически осуществляет контроль за состоянием квартиры мать недееспособной. Состояние квартиры — удовлетворительное, она пригодна для проживания, ремонта не требует.

Сведения о задолженности по оплате ЖКУ в Управление не поступили.

**Нарушение:**

В личном деле, том 3 страницы не пронумерованы, опись отсутствует.

7) **Антропов Артем Николаевич**, 23.10.1983 года рождения, имеет в праве общей долевой собственности 1/3 долю квартиры, расположенную по адресу: г. Екатеринбург, ул. Гражданская, д. № 2, кв.164.

В Управление социальной политики № 26 направлены запросы о проведении обследования данного жилого помещения, получении информации о наличии/отсутствии задолженности по оплате ЖКУ, а также о лицах, проживающих в жилом помещении 13.04.2021 № 251, 13.10.2021 № 553.

В ответах на запросы содержатся сведения об отсутствии задолженности по оплате ЖКУ и капремонту, в квартире проживают мать и сестра подопечного, санитарное состояние жилого помещения удовлетворительное, помещение сохранно, пригодно для проживания.

**Нарушение:**

На момент проверки в личном деле не все страницы пронумерованы, внесены в опись (последний документ, внесенный в опись под № 38 – акт о предоставлении социальных услуг от 31.12.2020 за декабрь 2020 года).

Не содержит подписи фельдшера акт о расходовании денежных средств подопечного от 19.04.2021 года для проведения лабораторных исследований РНК SARS-COV-2 в размере 717 рублей.

Не содержит подписи воспитателя и экономиста акт о перерасчете и перечислении денежных средств со счета подопечного на счет учреждения от 16.04.2021 года в размере 394, 56 рублей. Акт не утвержден руководителем.

8) **Михайлова Ольга Николаевна**, 28.03.1980 года рождения, является собственником ½ доли в праве общей долевой собственности однокомнатной благоустроенной квартиры, общей площадью 32,7 кв. м., расположенной по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 36, кв. 52.

В Управление социальной политики № 22 были направлены запросы о проведении обследования жилого помещения, получении информации о наличии/отсутствии задолженности по оплате ЖКУ, а также о лицах, проживающих в жилом помещении – 13.04.2021 № 254; 13.10.2021 исх. 556.

В поступивших ответах Управления социальной политики № 22 в актах проверки сохранности жилого помещения указано, что по вышеуказанному адресу зарегистрирован 1 человек - Михайлова Т.М., фактически никто не проживает, квартира находится в удовлетворительном состоянии, пригодна для проживания (сохранность осуществляет Михайлова Татьяна Михайловна, 21.01.1958 г.р., - мать недееспособной Михайловой Ольги Николаевны). Задолженность по оплате ЖКУ и капремонту отсутствует.



9) Палкин Иван Андреевич, 23.02.2001 года рождения, имеет  $\frac{1}{2}$  долю жилого помещения, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Артёмовский, ул. Достоевского, д. 10, кв. 33.

В Управление социальной политики № 2 от 13.04.2021 № 255, 13.10.2021 № 557 были направлены запросы о проведении обследования данного жилого помещения, получении информации о наличии/отсутствии задолженности по оплате ЖКУ, а также о лицах, проживающих в жилом помещении.

В ответе от 22.04.2021 года № 1882/7 Управления социальной политики № 2 содержится выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 23.04.2021 года. Информация о наличии задолженности, о состоянии жилого помещения отсутствует.

Последний акт проверки, имеющийся в личном деле от 22.06.2020 года. В акте указано, что в квартире зарегистрированы родственники подопечного - брат Андрей, дочь и сын Андрея, но фактически проживают - брат Андрей, жена Андрея, дочь и сын Андрея. Задолженность по оплате за содержание жилого помещения перед ООО «Порядок» в сумме 20418, 34 рубля на 29.07.2020 года.

**Нарушение:** Не предоставляются акты проверок сохранности жилого помещения, таким образом, жилищные права подопечного не защищены, сохранность жилого помещения не установлена.

На момент проверки в личном деле (том III все страницы не пронумерованы, опись отсутствует).

10) Прожерина Юлия Алексеевна, 15.02.1982 года рождения, является собственником  $\frac{1}{4}$  доли в праве общей долевой собственности трехкомнатной благоустроенной квартиры, расположенной по адресу: Свердловская область, г. Камышлов, ул. Дзержинского, д. 7, кв. 16 (трехкомнатная квартира, общей площадью 59,9 кв.м.).

В Управление социальной политики № 8 были направлены запросы о проведении обследования жилого помещения, получении информации о наличии/отсутствии задолженности по оплате ЖКУ, а также о лицах, проживающих в жилом помещении – 13.04.2021 № 258; 13.10.2021.

В поступивших ответах Управления социальной политики № 8 в актах проверки сохранности жилого помещения указано, что по вышеуказанному адресу зарегистрировано 4 человека, фактически никто не проживает, в квартире требуется косметический ремонт.

Задолженность по оплате электроэнергии отсутствует, задолженность за коммунальные платежи на 01.03.2021 года составляет 99 646 рублей, сведения об оплате коммунальных услуг не предоставляется.

**Нарушение:**

Не защищены имущественные права подопечной, не решается вопрос о погашении задолженности.

Необходимо произвести разделение счетов и обратиться с заявлением о взыскании задолженности с должников.

На момент проверки в личном деле не все страницы вшиты, пронумерованы, внесены в опись (последний документ, внесенный в опись под № 63 – отчет опекуна за 2020 год).



## 5. Предоставление социально-медицинских услуг.

В учреждении проживает 107 недееспособных граждан и 1 ограниченный в дееспособности гражданин. Все граждане являются инвалидами 1-2 группы бессрочно.

У всех недееспособных клиентов имеются справки МСЭ, индивидуальные программы реабилитации или абилитации инвалида, в которых указаны рекомендованные реабилитационные мероприятия, использование технических средств реабилитации. Рекомендованные мероприятия выполняются своевременно.

На каждого клиента заведены истории болезни, в которых имеются отметки о получении клиентом назначенного курса лечения, информация о проставленных прививках.

В учреждении работает кабинет физиотерапии, где проводятся лечебные, реабилитационные и профилактические мероприятия для всех клиентов, в соответствии с медицинскими назначениями.

**Завалишина Ольга Геннадьевна, 08.06.1985 года рождения.**

Электрокардиограмма от 15.06.2021 года. Ритм синусовый, отклонение вправо, анализ крови от 25.06.2021 года - гемоглобин 116 г/л, СОЭ - 6мм.

Назначено: феррум лек по 1т\* 3 р. в день № 18

Лечение проводилось с 15.07.2021 до 28.07.2021 года.

Осмотр 27.07.2021 года – жалобы на зуд тыльных поверхностей кистей, мелкие бледные высыпания.

Дс: атопический дерматит кожи верхних конечностей

Назначено: лактофилтум по 1т.\*3р в день № 7

лоратодин по 1т.\*1р в сутки № 7

мазь синофлана наружно № 7

Лечение проводилось с 28.07.2021 года по 03.08.2021 года.

Осмотр 07.08.2021 года – жалобы на частые головные боли, головокружение. Осмотрена неврологом при проведении профилактического осмотра пациентов. Рекомендовано: актовегин 5,0 мг.на NaCl № 10 в/в

кеторол 1,0 мг. в/м №5 ч/д

комбилипен 2,0 мг в/м №5 ч/д

мелоксикам 15 мг. \*1 р в сутки № 10

мексидол 1т - 2 р. в день 1мес.

Лечение проводилось с 07.08.2021 года по 16.08.2021 года.

Осмотр врачом - психиатром 17.08.2021 года:

Рекомендовано:

мексидол 1т\*3 р/д 1 мес.

винпоцетин 1т.\*3р. 1мес.

MqSO4 25% -5,0 в/м № 10

Лечение проводилось с 18.08.2021 по 27.08.2021:

Мексидол 2,0 в/м №10

Циннаризин 1т\*3р. 1 мес.

MqSO4 25% -3,0 в/м № 5



Осмотр 17.08.2021 года – жалобы на вздутие живота, болезненность, ест много яблок.

Дс: хронический гастродуоденит, не активный панкреатит

Назначено: панкреатин по 2т.\*3р во время еды № 7

омепрозол по 1т.\*1р в сутки н/ночь № 7

дротаверин по 1т. по потребности

Лечение проводилось с 18.08.2021 года по 27.08.2021 года.

Осмотр 21.09.2021 года - жалобы на боли в шейном отделе позвоночника, усиливающиеся при повороте головы в сторону.

Дс: остеохондроз шейного отдела позвоночника,

Назначено: ибупрофен 200 мг. 1/2 т. \*2 р № 7

омепрозол 20 мг. \*1 к. н/н № 7

мазь кетопрофен № 10

МТ на область шейного отдела позвоночника № 10

массаж НОП № 10

Лечение проводилось с 22.09.2021 года по 02.10.2021 года.

Жалобы по поводу кожного зуда.

Назначено: лоратодин по 1т.

Лечение проводилось с 25.09 2021 года по 01.10.2021года.

Осмотр 10.11.2021 года - жалобы на зуд кожи н/ конечностей, верхних конечностей.

Дс: нейродермит

Назначено: нейромидин 1т\*2р. №10

супрастин 1т № 10

акридерм наружно № 10

Осмотр 16.11.2021 года – жалобы: зуд тела сохраняется, раздражительность, нервозность.

Дс: нейродермит, умственная отсталость

Назначено: нейромидин 1т\*3р. до 2-х нед.

супрастин – отменить

диазолин 1 д. \* 3р. 2 нед.

мазь акридерм наружно 2 нед.

мексидол 1т\* 3р. 1мес.

Осмотр 22.11.2021 года – жалобы на частые головные боли, раздражительность, зуд тела.

Дс: нейродермит, умственная отсталость, умеренная.

Назначено: лечение продолжить, Д Арсенваль волосистой части головы.

В листах назначения имеются отметки, подтвержденные подписью медицинского персонала о получении клиентом назначенного лечения.

Не во всех листах назначения имеются отметки о результатах проведенного лечения.

**Юшков Евгений Григорьевич, 16.04.1989 года рождения.**

Электрокардиограмма от 15.06.2021 года. Ритм синусовый, вертикальное НБПНПГ, анализ крови - гемоглобин 145 г/л, СОЭ и сахар – норма.



Выдан бесплатный рецепт от 15.08.2021 года, 01.09.2021 года на какрбамазепин.

Осмотр 20.07.2021 года в ГАУЗ СО Талицкой «ЦРБ» – жалобы: головокружение, дрожь в левой верхней конечности.

Назначено: кавинтон, комбилипен, кеторол, мелоксикам, нейромедин 1т \*2р 1 мес., детралекс 1т \*2р. № 10

Проведено лечение с 22.07.2021 года по 31.07.2021 года.

Результат проведенного лечения в истории болезни подопечного отсутствует.

Осмотр 17.08.2021 года - жалобы на боли в пальце.

Дс: шипига 1 пальца правой стопы.

Назначено: вытяжка из чистотела 2-3 раза в день с 18.08.2021 по 24.08.2021 года, затем с 25.08.2021 по 28.08.2021 года - мазь левомиколь.

Результат проведенного лечения в истории болезни подопечного отсутствует.

Осмотр 20.09.2021 года – жалобы: боли в кистях.

Дс: реактивный полиартрит

Назначено: МТ на кисти № 10

дюза аппарат

мелоксикам 1т.\*1 р. в сутки №15 дней

кетопрофен гель наружно

Лечение проводилось с 21.09.2021 по 02.10.2021 года.

Результат проведенного лечения в истории болезни подопечного отсутствует.

Осмотр 01.11.2021 года – жалобы: головокружение, тремор рук.

Назначено: кавинтон- 2,0 № 10 в/в

мелоксикам 1т\*2 р. 2нед.

нейромедин 1т \*2 р.2 нед.

детролекс 500мг. 1т\*2 р.№10

Д Арсенваль волосистой части головы № 10

Лечение проводилось с 01.11.2021 с 12.11.2021 года.

#### **6. Учет поступивших доходов, причитающихся недееспособным гражданам.**

Виды получаемых подопечными доходов – пенсия по инвалидности, ежемесячная денежная выплата (далее - ЕДВ), ежегодное пособие на проезд.

Проверен порядок поступления пенсии недееспособных граждан.

В результате проверки установлено следующее. Все недееспособные граждане получают социальную пенсию и ЕДВ, ежегодное пособие на проезд.

На 01.12.2021 года на счетах граждан, признанных в судебном порядке недееспособными находится 56 674 601 рубль 98 копеек.

Проверен порядок и правомерность расходования денежных средств на личные нужды недееспособных граждан.

В результате проверки установлено следующее.

В учреждении имеется Комиссия по расходованию денежных средств недееспособных граждан. Имеются следующие документы:

1) Постановление Правительства Свердловской области № 1037-ПП от 06.11.2015 «Об утверждении норм питания в организациях социального обслуживания Свердловской области, нормативов обеспечения мягким инвентарем



и площадью жилых помещений при предоставлении социальных услуг организациями социального обслуживания».

2) Постановление Министерства труда и социального развития Российской Федерации № 45 от 18.09.1997 «Об утверждении разъяснения «О перечислении пенсии лицам, находящимся в психиатрическом учреждении».

3) Положение о создании комиссии, утвержденное директором учреждения 10.03.2015 года № 66.

4) Приказ от 17.01.2019 года № 36 «Об оказании помощи в приобретении вещей на личные нужды недееспособным клиентам и осуществлении контроля расходования денежных средств».

5) Книга протоколов заседания комиссии.

Решения комиссии оформляются протоколами. Протоколы ведутся в отдельной книге - «Книга протоколов заседаний комиссии по расходованию денежных средств недееспособных граждан». Страницы книги прошиты, пронумерованы и скреплены печатью учреждения.

В период с 01.06.2021 года по 30.11.2021 года со счетов недееспособных граждан и с депозитного счета были израсходованы денежные средства на личные нужды подопечных граждан в сумме 648 700 рублей 31 копеек.

Расходование денежных средств со счетов недееспособных граждан на их личные нужды производится на основании решения комиссии с обоснованием необходимости приобретения товара.

В период с 10.06.2021 года по 02.12.2021 года состоялось 45 заседания комиссии по расходованию денежных средств недееспособных граждан (протоколы №№ 51,52,53,54 от 10.06.2021 г., № 55 от 24.06.2021 г., № 56,57 от 01.07.2021 г.,

№№ 58,59,60,61,62,63 от 09.07.2021 г., № 64,65 от 14.07.2021 г., № 66 от 15.07.2021 г., № 67,68 от 26.07.2021 г., №№ 69,70,71,72 от 09.08.2021г., №№ 73,74,75,76 от 16.09.2021 г., №77 от 27.09.2021, № 78 от 06.10.2021г., № 79,80 от 12.10.2021 г., № 81,82,83,84,85, от 15.10.2021 г., № 86,87,88,89,90,91 от 10.11.2021г., №№ 92,93 от 19.11.2021 г., № 94,95 от 02.12.2021 г.).

Необоснованных расходов денежных средств недееспособных граждан не выявлено.

В бухгалтерии имеются платежные поручения, чеки, счета-накладные. Выдача товаров оформляется актом, который подписывается лицами, ответственными за их приобретение и выдачу. Акт утверждается руководителем учреждения.

В личном деле каждого недееспособного гражданина, со счета которого были сняты денежные средства на личные нужды, имеется отчет о расходовании денежных средств, с приложением копий протоколов заседаний комиссии и копий товарных чеков.

#### **Сведения о взимании платы за стационарное обслуживание.**

В результате проверки установлено следующее.

В личных делах 107 граждан, признанных в судебном порядке недееспособными и 1 гражданина, признанного ограниченно дееспособным, имеются выписки из приказа о зачислении на стационарное обслуживание в данное учреждение.



Имеются договоры о социальном обслуживании и дополнительные соглашения к ним. Имеются расчетные листы к договорам.

Расчет платы за социальное стационарное обслуживание у 95 недееспособных граждан, поступивших в учреждение до 01.01.2015 года, осуществляется из расчета 75% пенсии, у остальных недееспособных граждан, поступивших в учреждение после 01.01.2015 года - из расчета 75% среднедушевого дохода гражданина.

**7. Проверка санитарного состояния помещений, предназначенных для проживания подопечных.**

В результате проверки установлено следующее.

Условия содержания граждан, признанных в судебном порядке недееспособными, соответствуют санитарным нормам: подопечные проживают в отдельных комнатах, рассчитанных на размещение от 2 до 7 человек. На одного клиента приходится 6,2 кв. м. Размещение граждан по жилым комнатам производится в соответствии с рекомендациями врача, фельдшера, старшей медсестры и директора учреждения, а также с учетом возраста и пола клиентов

На каждом этаже имеется санузел и душевые комнаты. В комнатах, где находятся лежачие или маломобильные клиенты, ванная оборудована в комнате.

Спальные комнаты для подопечных просторные, светлые. В комнатах имеется необходимая мебель: кровати, прикроватные тумбочки, столы, стулья, зеркала, шкафы для белья, на полу лежат ковровые паласы, на окнах – тюль, портьеры. У недееспособных граждан имеются необходимые принадлежности, одежда по сезону, у некоторых недееспособных граждан имеется аудио-видео техника и др. На каждой личной вещи клиента имеется маркировка.

В комнатах чисто, влажная уборка проводится 3 раза в день техническим персоналом учреждения. У тяжелобольных клиентов 4 раза в день. Кровати в спальнях комнатах заправлены, одежда и вещи подопечных хранится в шкафах и тумбочках.

В отделении милосердия в комнатах проживают до 14 - 15 человек, поэтому в комнатах тесно.

Клиенты обеспечиваются четырехразовым питанием, в соответствии с установленным режимом. Прием пищи производится в помещении столовой, за исключением лиц, которым по состоянию здоровья пища подается в комнату.

Проживающие в пансионате клиенты принимают водные процедуры не менее 1 раза в неделю со сменой нательного и постельного белья.

С недееспособными гражданами, проживающими в учреждении, проведена беседа, со стороны проживающих жалоб на условия содержания не высказано.

Директору государственного автономного стационарного учреждения социального обслуживания населения Свердловской области «Талицкий пансионат для престарелых и инвалидов» Зуйкову А.Н. в течение месяца с момента получения акта :

1) обеспечить оформление личных дел Афанасьева В.С., Антропова А.Н., Бунакова В.А., Гладких Д.Л., Кутовой О.Г., Кашаулина В.А., Ковригина И.В., Палкина И.А., Плещевой О.В., Прожеринной Ю.А., Уженцевой А.А., Шабалиной Л.В., Чайниковой Е.В., в соответствии с Правилами ведения личных дел совершеннолетних недееспособных или не полностью дееспособных граждан, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 17 ноября 2010 № 927 "Об



отдельных вопросах осуществления опеки и попечительства в отношении совершеннолетних недееспособных или не полностью дееспособных граждан»;


2) в интересах Бурдуковского С. А. обратиться к нотариусам г. Красноуфимска, по вопросу наследования по закону  $\frac{1}{2}$  доли недвижимого имущества, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Советская, д. 35 б, кв. 24, и в случае отсутствия выдачи свидетельства о праве на наследования по закону принять меры по истребованию, в соответствии с пунктом 4 статьи 18 Федерального Закона от 24.04.2008 № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве», из чужого незаконного владения жилого помещения, незамедлительно предъявив в суд иск о выселении.

3) в срок до 01.03.2022 года организовать работу по защите имущественных прав подопечных: Богатырева А.В., Уженцевой А.А., Костроминой И.И., Шабалиной Л.В., Палкина И.А., Прожеринной Ю.А.

4) Результаты проведенного лечения своевременно фиксировать в историях болезни подопечных.

  
(подпись)

начальник отдела опеки и попечительства Управления социальной политики № 9 Пелевина Н.А.

  
(подпись)

ведущий специалист отдела опеки и попечительства Управления социальной политики № 9 Денисевич Л.Б.

С актом ознакомлен, директор  
ГАСУСОН СО «Талицкий пансионат  
для престарелых и инвалидов» \_\_\_\_\_



А. Н. Зуйков